



Zápis č. 2/2014

ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 1.4.2014

Přítomní členové ZO: viz příloha č. 1

Přítomní občané: viz prezenční listina příloha č. 2

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.05 hodin starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou (dále předsedající).

Předsedající konstatovala, že je přítomno 5 členů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále konstatovala, že ze zasedání číslo 1/2014 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod č. 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

Návrh usnesení číslo 11/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu číslo 2/2014 pana Ing. Václava Čapku a pana Ing. Bořivoje Srbu, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11/2014 bylo přijato

Předsedající navrhuje zařadit do různého bod 12.1 Výběrové řízení na Opravu fasády Mateřské školy v Hostěnicích.

Návrh usnesení číslo 12/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání

Program ZO

1. Technický bod
2. Kontrola úkolů
2/2/2013 Úprava územního plánu Hostěnice
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 2/2014
4. Nabídka ke koupi nemovitosti – rekreační objekt č.e. 8 chatová oblast Pastvicka
5. Žádost o finanční příspěvek na Babské hody
6. Žádost o finanční podporu činnosti spolku žen
7. Žádost o finanční podporu Klubu seniorů a souboru Hostěnické boubelky
8. Zpráva Policie ČR o operativně-bezpečnostní situaci v obci Hostěnice za rok 2013
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č. BM-014330026314/001 s E.ON Distribuce, a.s.
10. Pronájem části pozemku p.č. 274/25 v k.ú. Hostěnice, zapsaného na LV č. 1, za účelem provozování rychlého občerstvení pro veřejnou potřebu
11. Informace občanům
12. Různé
12.1 Výběrové řízení na Opravu fasády Mateřské školy v Hostěnicích.

Hlasování č. 2

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12/2014 bylo přijato

Bod č. 2

Kontrola úkolů

2/2/2013 Úprava územního plánu Hostějnice - informace

Dne 24.2.2014 byl poslán dotčeným orgánům návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek. Dotčené orgány mají na svá stanoviska lhůtu 30 dnů. Žádný z dotčených orgánů nevzněl záporné stanovisko. Nyní pořizovatel MÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracuje na textové části, která bude předána projektantovi k zapracování do dokumentace. Projektant vytvoří konečnou verzi dokumentace ÚP, která bude předložena k odsouhlasení na zastupitelstvu obce. Po schválení zastupitelstvem obce je Územní plán vydán. Po vydání se dokumentace zveřejní na dobu 15-ti dní na úřední desce, po uplynutí této lhůty nabývá územní plán účinnosti.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření obce Hostějnice č. 2/2014

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření číslo 2/2014.

Návrh usnesení číslo 13/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření Obce Hostějnice číslo 2/2014, v rozpočtu došlo na straně výdajů k přesunu mezi paragrafy. Celková výše rozpočtu zůstává nezměněna. (příloha č.3 zápisu číslo 2/2014).

Hlasování č. 3

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13/2014 bylo přijato

Bod č. 4

Nabídka ke koupi nemovitosti - rekreační objekt č.e. 8, stojící na pozemku p.č. st. 194 v k.ú. Hostějnice, chatová oblast Pastviska

Vlastník nemovitosti pan / učinil obci Hostějnice, která je vlastníkem pozemku p.č. st. 194 v k.ú. Hostějnice, v souladu s ustanovením § 2140 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, nabídku k případné realizaci předkupního práva na rekreační objekt za cenu 240 000 Kč.

Předsedající sdělila, že obec Hostějnice nemá zájem o využití předkupního práva k výše uvedené nemovitosti. S novým majitelem bude uzavřena nájemní smlouva na pozemek.

Návrh usnesení číslo 14/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje neuplatnění předkupního práva dle § 2140 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění na rekreační objekt, kterému bylo Obecním úřadem Hostějnice přiděleno číslo evidenční 8, který je postavený na pozemku obce Hostějnice p.č. st. 194 v k.ú. Hostějnice.

Hlasování č. 4

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 14/2014 bylo přijato

Bod č. 5

Žádost o finanční příspěvek na Babské hody
požádala o finanční příspěvek na Babské hody, které se budou konat
31.5.2014 ve výši 10 000 Kč na výdaje spojené s jejich pořádáním.

Návrh usnesení číslo 15/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na Babské hody, které se budou konat
31.5.2014 ve výši 10 000 Kč na výdaje spojené s jejich pořádáním.

Hlasování č. 5

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 15/2014 bylo přijato

Bod č. 6

Žádost o finanční podporu činnosti spolku žen
Jedná se o podporu činnosti spolku žen, které se pravidelně schází v rámci kondičního cvičení
a počet členek se každým rokem zvyšuje. Finanční příspěvek využijí na zakoupení cvičebních
pomůcek.

Návrh usnesení číslo 16/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na činnost spolku žen v roce 2014 ve výši
5000 Kč.

Hlasování č. 6

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 16/2014 bylo přijato

Bod č. 7

Žádost o finanční podporu Klubu seniorů a souboru Hostěnické boubelky
Jedná se o podporu činnosti Klubu seniorů a souboru Hostěnické boubelky v roce 2014.

Návrh usnesení číslo 17/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na činnost Klubu seniorů a souboru
Hostěnické boubelky v roce 2014 ve výši 5000 Kč.

Hlasování č. 7

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 17/2014 bylo přijato

Bod č. 8

Zpráva Policie ČR o operativně-bezpečnostní situaci v obci Hostěnice za rok 2013

Předsedající seznámila přítomné s výše uvedenou zprávou za období od 1.1.2013 do 31.12.2013 týkající se trestné činnosti, přestupkového jednání a celkové spolupráce mezi obcí a policií. Se zkrácenou verzí této zprávy byli naši občané seznámeni prostřednictvím Hostěnického zpravodaje.

V katastrálním území obce Hostěnice bylo spácháno celkem 13 trestných činů, kdy u 5 činů byl zjištěn pachatel, což představuje celkem 38,46 % objasněnosti u spáchaných trestných činů. Jednalo se zejména o majetkové trestné činy, a to krádeže věcí z uzamčených vozidel a budov. Dále zde bylo spácháno celkem 19 přestupků, kdy u 6 přestupků byl zjištěn pachatel, což představuje celkem 31,58 % objasněnosti u spáchaných přestupků. Jednalo se o přestupky proti bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, přestupky proti občanskému soužití, přestupky proti veřejnému pořádku a přestupky proti majetku. Celková spolupráce je jak ze strany obce, tak ze strany policie hodnocena velmi kladně.

Bod č. 9

Smlouva o zřízení věcného břemene č. BM-014330026314/001 s E.ON Distribuce, a.s.

Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene je umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích 422/16, 436/1, 436/24 a 436/27 v k.ú. Hostěnice pro stavbu, která je realizována pod názvem „Hostěnice, příp. NN, „ za jednorázovou úhradu 500 Kč bez DPH. V roce 2013 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení číslo 18/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích 422/16, 436/1, 436/24 a 436/27 v k.ú. Hostěnice pro stavbu, která je realizována pod názvem „Hostěnice, příp. NN, „ za jednorázovou úhradu 500 Kč bez DPH.

Hlasování č. 8

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 18/2014 bylo přijato

Bod č. 10

Pronájem části pozemku p.č. 274/25 v k.ú. Hostěnice, zapsaného na LV č. 1, za účelem provozování rychlého občerstvení pro veřejnou potřebu

Z důvodu ukončení nájemní smlouvy se současným provozovatelem kiosku ke dni 14.4.2014 obec Hostěnice zveřejnila záměr i nadále pronajímat část pozemku k provozování kiosku s rychlým občerstvením za obdobných podmínek jako tomu bylo doposud.

Oznámení o záměru obce pronajmout část pozemku p.č. 274/25 bylo zveřejněno na úřední desce od 3.3.2014 do 19.3.2014.

K tomuto záměru se přihlásili pouze současní provozovatelé pan Petr Pavlíček a pan Petr Holub. Obec Hostěnice souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu se současnými provozovateli za těchto podmínek: výše pronájmu 100,- Kč/rok, úhrada stočného, vodného a elektřiny bude vyúčtována dle skutečné spotřeby jednou ročně. Ostatní podmínky pronájmu budou zakotveny ve smlouvě o nájmu, délka pronájmu bude 3 roky.

Návrh usnesení číslo 19/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 274/25 v k.ú. Hostěnice dle zveřejněného záměru obce panu Petru Pavlíčkovi a panu Petru Holubovi za účelem provozování rychlého občerstvení na dobu určitou 3 roky, výše nájemného je 100 Kč za rok.

Hlasování č. 9

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 19/2014 bylo přijato

Bod č. 11

Informace občanům

- Obec Hostěnice připravuje zajištění likvidace bioodpadu z rodinných domů a drobného stavebního odpadu.
- Připravuje se stavební povolení na nový vrt a prodloužení vodovodního řádu v Napajedlích a výběrové řízení na zhotovitele. Územní rozhodnutí bylo vydáno.
- Bylo zažádáno o stavební povolení na zateplení fasády Obecního úřadu Hostěnice.
- Byla změněna dodavatelská firma zajišťující odběry pitné vody z vodovodu pro obec Hostěnice. Vybranou firmou je firma GEODRILL s.r.o.
- Od března pracuje pro Obec Hostěnice technický pracovník Pavol Tirpák. Tímto chce Obec zajistit nezbytnou péči o vzhled obce i její vybavení.

Bod č. 12

Různé

12.1 Výběrové řízení na Opravu fasády Mateřské školy v Hostěnicích.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo zveřejněno na úřední desce od 12.2.2014 do 5.3.2014. Bylo osloveno sedm firem, nabídek do výběrového řízení bylo předloženo 11. Hodnotící komise posoudila nabídky firem a po doložení referencí vybrala firmu Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Bednaříkova 1a, 628 00 Brno. Oprava fasády by měla být hotova do konce srpna 2014. Financování opravy je zajištěno díky finančnímu daru od firmy Českomoravský cement a.s., závod Mokrý, z vlastních zdrojů a dále je požádáno o dotaci z Jihomoravského kraje. Místostarosta upozornil na složitost stavebních prací, které budou probíhat za plného provozu, a proto bude třeba dbát zvýšené opatrnosti ze strany nejen pracovníků firmy, ale také ze strany ostatních osob. Dle nabídky vítězné firmy budou celkové náklady na opravu fasády 1 139 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení číslo 20/2014

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí výběr dodavatele stavby „Oprava fasády Mateřské školy v Hostěnicích“ na základě posouzení pětičlenné výběrové komise, a to firmu Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Bednařikova 1a, 628 00 Brno, IČ 29298113.

Hlasování č. 10
pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 20/2014 bylo přijato

12.2. Paní Kazdová sdělila informaci o zařazení kaple Sv. Anny do soutěže „O nejlépe opravenou kulturní památku v JMK v roce 2013“. Na stránkách obce jsou zveřejněny informace o hlasování.

12.3 Starostka pozvala přítomné na Velikonoční setkání, které se bude konat v neděli 6. dubna od 15.00 hodin.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva obce po projednání všech bodů v 19.40 hodin.

Zápis vyhotoven zapisovatelkou paní Růžnou Debnárovou dne 2.4.2014.

starostka:
Mgr. Eva Karásková



Ověřovatelé:
Ing. Václav Čapka



Ing. Bořivoj Srba

