

Zápis č. 5/2016

ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 1.9.2016

Přítomní členové ZO: viz. prezenční listina příloha č. 1 zápisu č. 5/2016

Přítomní občané: viz. prezenční listina příloha č. 2 zápisu č.5/ 2016

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.05 hodin.

Předsedající konstatovala, že je přítomno 5 členů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Řádně se omluvil pan Ing. Václav Čapka a paní Renata Konvalínková. Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání číslo 4/2016 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

Návrh usnesení číslo 55/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 5/2016 pana Ing. Viktora Ungera a paní Hanu Kousalíkovou, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 55/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení číslo 56/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání číslo 5/2016:

Program ZO:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola úkolů
15/2/2016 Nařízení obce Hostěnice číslo 1/2016, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 7/2016
4. Žádost provozovatele potravin pana Main Zaudiho o dotaci-příspěvek na financování elektrické energie a plynu
5. Oprava havarijního stavu kanalizace Kopanina
6. Smlouva o úvěru s Českou spořitelnou a.s.
7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci "Hostěnice-dobudování sportovního areálu Pastviska"
8. Informace občanům
9. Různé

Hlasování č. 2

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 56/2016 bylo přijato.

Bod číslo 2

Kontrola úkolů

15/2/2016 Nařízení obce Hostěnice číslo 1/2016, kterým se stanoví zákaz pochůzkového a podomního prodeje

Nařízení obce zakazuje podomní a pochůzkový prodej na území obce Hostěnice (dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání) a nabylo účinnosti 30.3.2016.

Při vjezdu do naší obce byly umístěny tabulky, které případné prodejce upozorňují na zákaz podomního prodeje. Vzhledem k tomu, že jsme k tomuto zakazu přistoupili z důvodu ochrany našich obyvatel, zejména seniorů, žádáme občany v případě nedodržení tohoto nařízení ze strany prodejců o oznámení na obecní úřad.

Bod číslo 3

Rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 7/2016

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření číslo 7/2016.

Návrh usnesení číslo 57/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 7/2016, rozpočet bude na straně příjmů navýšen o částku 65 500,- Kč a na straně výdajů bude navýšen o částku 65 500,- Kč, financování 0,- Kč. (příloha č. 3 zápisu číslo 5/2016).

Hlasování č. 3

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 57/2016 bylo přijato.

Bod číslo 4

Žádost provozovatele potravin pana [] o dotaci - příspěvek na financování elektrické energie a plynu.

Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.12.2012, článku V., odst. 3), písmene d) bylo dohodnuto, že obec Hostěnice poskytne ze svého rozpočtu finanční dotaci - příspěvek ve výši 2 000,- Kč za každý měsíc provozovateli samoobsluhy v případě, že bude plnit podmínky smlouvy.

Vzhledem k tomu, že pan [] splňuje veškeré podmínky smlouvy, především otevírací dobu 7 dní v týdnu, a také nabízí široký sortiment zboží, navrhuje předsedající schválení dotace ve výši 24 000,- Kč za rok na provoz samoobsluhy, jedná se o finanční dotaci - příspěvek na náklady za energie (elektřina a plyn).

Návrh usnesení číslo 58/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje dotaci - příspěvek na rok 2016, která bude poskytnuta provozovateli samoobsluhy panu []

Brno, IČ: 723 497 27, ve výši 24 000,- Kč na provoz samoobsluhy v souladu s nájemní smlouvou ze dne 15.12.2012, článkem V.odst.3) písm.d).

Hlasování č. 4
pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 58/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení číslo 59/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy číslo 13/2016 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hostěnice dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, ve výši 24 000,- Kč panu Mainu Zaudimu, Nešverova 1209/10, 628 00 Brno, IČ: 723 497 27, na provoz samoobsluhy v roce 2016.

Hlasování č. 5
pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 59/2016 bylo přijato.

Bod číslo 5

Oprava havarijního stavu kanalizace Kopanina

V souvislosti s chystanou realizací opravy komunikace Kopanina bylo zjištěno, že část kanalizace pod plánovanou opravovanou komunikací je ještě z betonového potrubí. Kamerou bylo zjištěno, že je na několika místech prorostlé kořeny, prolomené a ve dvou místech ho kříží zásobovací a výtlačný vodovod.

Byly osloveny dvě firmy k předložení nabídky v krátkých termínech tak, aby se s opravou mohlo začít co nejdříve, zejména s ohledem na termín započetí prací opravy komunikace.

Z důvodu nutnosti rychlého jednání byli zastupitelé informováni e-mailem o stavu kanalizace. Na základě výsledku poptávkového řízení bylo rozhodnuto o uzavření Smlouvy o dílo s firmou Radek VINTR, který je schopen provést opravu do 20.9.2016. Cena za dílo je 413 000,- Kč bez DPH. Místostarosta upřesnil, že celková délka potrubí je 140m, stávající betonové potrubí o průměru 400mm bude nahrazeno potrubím z PVC o průměru 300mm a budou zřízeny odbočky k uličním vpustím.

Návrh usnesení číslo 60/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí výběr zhotovitele opravy havarijního stavu kanalizace Kopanina, firmu Radek VINTR, Hostěnice č. 193, 664 04 Mokrá za cenu 413 000,- Kč bez DPH.

Hlasování č. 6
pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 60 /2016 bylo přijato.

Bod číslo 6

Smlouva o úvěru s Českou spořitelnou a.s.

Účelem úvěru od České spořitelny je financování investičních akcí naší obce, především rekonstrukce komunikací a výstavby sportoviště včetně hřiště, kabin a inženýrských sítí .

Výše úvěru je 2 500 000,- Kč, úroková sazba 0,8 % p.a. - pevná po celou dobu, možnost mimořádné předčasné splátky a doplacení bez sankcí, doba splácení – do 31.12.2021.

Návrh usnesení číslo 61/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje smlouvu o úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 2 500 000,- Kč.

Hlasování č. 7

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 61/2016 bylo přijato.

Bod číslo 7

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci "Hostěnice-dobudování sportovního areálu Pastvicka"

7.1 Výběrové řízení na dobudování sportovního areálu Pastvicka

Obec Hostěnice vypsala 2 zadávací řízení, jedno na zhotovitele dobudování samotných hřišť a druhé na novostavbu správní budovy s inženýrskými sítěmi samostatně. Protože do výběrového řízení na samotná hřiště nebyla podána žádná nabídka a do výběrového řízení na správní budovu byla podána pouze jedna nabídka, která z kapacitních důvodů odstoupila od zakázky, rozhodla starostka obce o vypsání sloučeného výběrového řízení s prodlouženou dobou realizace na celý sportovní areál.

Ve výběrovém řízení byly podány 2 nabídky. Hodnotící komise vybrala firmu STAVBY TINKA, s.r.o. za cenu 3 324 696,- Kč bez DPH (4 022 882,20 Kč vč. DPH) jako nejvýhodnější.

Místostarosta seznámil přítomné s harmonogramem prací dle smlouvy o dílo, předání staveniště proběhne 2.9.2016. V roce 2016 bude stavba provedena z 60 % tak, aby mohla být vyúčtována dotace od JMK. Měla by být dokončena hrubá stavba budovy kabin a zázemí, inženýrské sítě a spodní kufr hřišť.

15.1.2017 budou pokračovat práce, obec požaduje po zhotoviteli oplocení staveniště, tak aby byla zajištěna bezpečnost uživatelů víceúčelového hřiště a ostatních osob. Celá akce by měla být dokončena do konce dubna 2017.

Návrh usnesení číslo 62/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí výběr zhotovitele na dobudování sportovního areálu Pastvicka firmu STAVBY TINKA, s.r.o. za cenu 3 324 696,- Kč bez DPH.

Hlasování č. 8

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 62/2016 bylo přijato.

Návrh usnesení číslo 63/2016

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci "Hostěnice-dobudování sportovního areálu Pastvicka".

Hlasování č. 9

pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 63/2016 bylo přijato.

Bod číslo 8

Informace občanům

- Havarijní stav propustku na Hostěnickém potoce za ČOV směrem k Mokré - Horákov
Došlo k definitivnímu ulomení části betonové stěny propustku. Tato část byla odstraněna z koryta potoka a umístěna tak, aby nebylo možné přes mostek projet jakýmkoli vozem, a to zejména z důvodu dalšího možného poškození a s tím souvisejícím škodám na majetku či zdraví.

Na základě součinnosti se statikem, bude nutné nalézt co nejdříve technické řešení jak propustek opravit či nově zrealizovat.

- Sanace vlhkosti zdiva

a) Zvonička

Obec Hostěnice obdržela kladné stanovisko k realizaci sanačních prací, provedeme letos za cca 12 000,- Kč bez DPH.

b) Mateřská škola

V objektu MŠ již dlouhodobě vlhne zadní roh budovy. Byl proveden návrh sanace. Realizaci předpokládáme příští rok.

- Vodné a stočné

Obec Hostěnice vypracovala nové smlouvy na odběr pitné vody z veřejného vodovodu a vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace. Občanům budou během několika týdnů tyto smlouvy zaslány. Žádáme všechny o zpětné doručení na Obecní úřad tak, aby mohli všichni odběratelé od ledna 2017 odebírat pitnou vodu a vypouštět odpadní vody do kanalizace.

- Pozvánka na mši u jubilejního hasičského kříže

V sobotu 17. září ve 14.00 hod. se bude slavit na kopci „Brázd'ák“ mše svatá za živé i zemřelé hasiče z Hostěnic a za jejich rodiny s prosbou za ochranu obce. Součástí akce bude i vystoupení a bude možné si prohlédnout fotografie a přátelsky se setkat. Všichni jsou srdečně zváni.

- Stavební činnost v Hostěnicích

V průběhu září budou započaty práce na opravě komunikace Kopanina a na sportovním areálu Pastvicka. Protože bude nutné částečně omezit průjezdnost v místní části Kopanina a Na Pastviskách bude probíhat čilá stavební činnost, žádáme všechny občany o trpělivost a shovívavost tak, aby bylo možné tyto stavební aktivity provádět bez větších komplikací.

- Oprava knihovny
V měsíci září proběhne oprava obecní knihovny, z tohoto důvodu bude omezen její provoz a začne plně fungovat opět v říjnu. Tato akce bude spolufinancována Jihomoravským krajem.

- Přemístění HUP u samoobsluhy
HUP u samoobsluhy č.p. 159 bude přemístěn k boční straně budovy.

Bod číslo 9

Různé - nezařazen žádný bod k projednání.

Předsedající ukončila zasedání č. 5/2016 po projednání všech bodů programu v 19.40 hodin.

Zápis vyhotoven zapisovatelkou paní Růženu Debnárovou dne 2.9. 2016

Starostka:

Mgr. Eva Karásková.....*Evka*.....dne.....*2.9. 2016*.....

Ověřovatelé:

Hana Kousalíková.....*Hana*.....dne.....*5.9. 2016*.....

Ing. Viktor Unger*Viktor*.....dne.....*2.9. 2016*.....