

*Úplný text zápis je k nahlédnutí na Obecním úřadě Hostějnice v úřední dny a hodiny  
pondělí a středa 9.00 – 12.00 hodin a 14.00 – 17.00 hodin*

## **Zápis č. 8/2013**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Hostějnice konaného dne 5.11.2013**

Přítomní členové ZO: viz příloha č. 1

Přítomní občané: viz prezenční listina příloha č. 2

Zasedání Zastupitelstva obce Hostějnice bylo zahájeno v 19.05 hodin starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou (dále předsedající).

Předsedající konstatovala, že je přítomno 7 členů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále konstatovala, že ze zasedání číslo 7/2013 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

### **Bod č. 1**

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

### **Návrh usnesení č. 65/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu číslo 8 /2013, pana Mgr. Radima Klozu a pana Ing. Bořivoje Srbu, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.65/2013 bylo přijato*

### **Návrh usnesení č. 66/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání č. 8/2013

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)
2. Kontrola úkolů  
9/7/2013 Dotazy občanů na zastupitelstvo obce ke stavu záhumnkové cesty
3. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci "Oprava povrchu víceúčelového hřiště v Hostějnicích"
4. Posílení spojů IDS JMK „Brno - Hostějnice a zpět
5. Směrnice Obce Hostějnice o stravování zaměstnanců
6. Záměr Obce Hostějnice prodat pozemky p.č. st. 62/2 a st. 88/2 v k.ú. Hostějnice - výběr nabídek doručených ke zveřejněnému záměru
7. Zimní údržba místních komunikací a chodníků
8. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcném břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky p.č. 200/13; 422/13 a st. 98 v k.ú. Hostějnice zapsané na LV obce Hostějnice č. 1
9. Rozpočtové opatření obce Hostějnice číslo 9/2013
10. Informace občanům
11. Různé

Hlasování č. 2

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.66/2013 bylo přijato*

## **Bod č. 2**

### **Kontrola úkolů**

9/7/2013 Dotazy občanů na zastupitelstvo obce ke stavu záhumenkové cesty

Pan Vladimír Hodaň byl omluven z účasti na zasedání zastupitelstva obce číslo 7/2013 dne 17.9.2013, z tohoto důvodu byly dotazy majitelů RD v části obce Záhumenková cesta zařazeny do kontroly úkolů.

### **Otázky:**

- 1) Vnímá ZO zápis z místního šetření SSD ze dne 29.11.2005 jako závazek obce k dostavbě Záhumenkové cesty?
- 2) Souhlasí ZO s názorem, že je potřeba zmiňovanou cestu od pana Třísky co nejdříve převzít?
- 3) Souhlasí ZO s názorem, že je potřeba zmiňovanou cestu v budoucnu dostavět z rozpočtových prostředků obce?

### **Vladimír Hodaň odpověď na otázky:**

- 1) Jako zástupce obce jsem nikdy neslibil dostavbu žádné komunikace v obci, která není v jejím majetku.
- 2) Převzetím komunikace převezme obec zodpovědnost za její stav místo pana Třísky. Je třeba jednat a ne bezhlavě zatížit obec takovou finanční zátěží.
- 3) Dlouhodobý plán obce nepočítá s touto akcí. Pokud obec převezme tuto komunikaci do majetku zaváže se tím k její dostavbě.

## **Bod č. 3**

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na akci "Oprava povrchu víceúčelového hřiště v Hostěnicích"

Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce „Oprava povrchu víceúčelového hřiště v Hostěnicích“ ve výši 100 000 Kč. Výměnu umělého povrchu venkovního víceúčelového hřiště provedla firma JM DEMICARR s.r.o. Bučovická 180, Slavkov u Brna v červnu letošního roku za cenu 384 690 Kč včetně 21% DPH.

### **Návrh usnesení č. 67/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci "Oprava povrchu víceúčelového hřiště v Hostěnicích" ve výši 100 000 Kč, podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Karáskovou.

Hlasování č. 3

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.67/2013 bylo přijato*





### **Návrh usnesení č. 70/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. st. 62/2 v k.ú. Hostěnice o celkové výměře 22 m<sup>2</sup> manželům *\_\_\_\_\_* odhadní cenu 2840 Kč. Z nabídek řádně doručených Obci Hostěnice byla vybrána nabídka manželů *\_\_\_\_\_*, přesto že je pro obec ekonomicky méně výhodná. Dotčený pozemek je dlouhodobě fakticky užíván kupujícím (vjezd k RD), záměrem obce je narovnání vlastnických vztahů. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Karáskovou.

Hlasování č. 6

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.70/2013 bylo přijato*

Jako zájemci o pozemek p.č. st. 88/2 v k.ú. Hostěnice o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> se přihlásili manželé *\_\_\_\_\_*, dotčený pozemek je součástí předzahrádky jejich rodinného domu. Předsedají navrhuje prodej pozemku za cenu dle znaleckého posudku číslo 1173/18/13 ve výši 3 100 Kč manželům *\_\_\_\_\_*

### **Návrh usnesení č. 71/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. st. 88/2 v k.ú. Hostěnice o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> manželům *\_\_\_\_\_* cenu 3 100 Kč. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Karáskovou.

Hlasování č. 7

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.71/2013 bylo přijato*

### **Bod č.7**

**Zimní údržba místních komunikací a chodníků**

Poptávkové řízení na zimní údržbu místních komunikací bylo zveřejněno na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 14.10.2013 do 23.10.2013. Obci byly ve stanoveném termínu doručeny dvě nabídky a to od Ing. Václava Čapky, Hostěnice č.p. 188 a od firmy AGOS BIO a.s. Bukovina č.p. 108, která měla zájem o údržbu místních komunikací na Lhotkách. Hodnotící komise rozhodla o zadání zimní údržby místních komunikací včetně Lhotek firmě Ing. Václav Čapka, Hostěnice č.p. 188, IČO 44032943 zejména z důvodu lepší organizace práce.

Poptávkové řízení na zimní údržbu chodníků bylo zveřejněno na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 7.10.2013 do 21.10.2013. Do poptávkového řízení nebyla podána žádná nabídka. Zimní údržba chodníků bude řešena operativně, kdy s případným zájemcem o údržbu chodníků bude uzavřena dohoda o provedení práce. Prozatím bylo dohodnuto, že údržbu chodníků bude provádět firma pana *\_\_\_\_\_* / za spolupráce s



### **Bod č. 8**

Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky p.č. 200/13; 422/13 a st. 98 v k.ú. Hostěnice zapsané na LV obce Hostěnice č. 1

Obec Hostěnice uzavírá smlouvu číslo BM-01990003644/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky p.č. 200/13; 422/13 a st. 98 v k.ú. Hostěnice zapsané na LV obce Hostěnice č. 1. Obec Hostěnice umožňuje uzavřením smlouvy využití pozemků k umístění venkovního vedení NN za jednorázovou úplatu v celkové výši 1000 Kč bez DPH. Jedná se o pozemek na Záhumenkové cestě, který je v majetku obce, dále o pozemek kolem zvonice a pod budovou zvonice.

### **Návrh usnesení č. 72/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu číslo BM-01990003644/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky p.č. 200/13; 422/13 a st. 98 v k.ú. Hostěnice zapsané na LV obce Hostěnice číslo 1. Obec Hostěnice umožňuje uzavřením smlouvy využití pozemků k umístění venkovního vedení NN za jednorázovou úplatu v celkové výši 1000 Kč bez DPH.

Hlasování č. 8

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.72/2013 bylo přijato*

### **Bod č. 9**

Rozpočtové opatření Obce Hostěnice číslo 9/2013

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření číslo 9/2013, rozpočet bude na straně výdajů a příjmů navýšen o částku 55 800 Kč.

### **Návrh usnesení č. 73/2013**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření Obce Hostěnice číslo 9/2013, rozpočet bude na straně výdajů a příjmů navýšen o částku 55 800 Kč. (viz. příloha číslo 3)

Hlasování č. 9

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

*Usnesení č.73/2013 bylo přijato*

### **Bod č. 10**

Informace občanům

#### 10.1 Obecní kronika

Obecní kroniku vede kronikář pan \_\_\_\_\_, předsedající poděkovala za vedení obecní kroniky. Kromě samotného vedení kroniky pan \_\_\_\_\_ spolupracuje s obcí i při přípravách dalších dokumentů a kalendářů, poskytuje velmi ochotně podklady a texty o historii Obce Hostěnice. Roční odměna za vedení obecní kroniky bude vyplacena na základě DPP.

### 10.2 Vyčištění vodojemu a Pramenišť

Vodojem u statku byl kompletně vyčištěn odbornou firmou a dále byly vyčištěny studny pramenišť v Napajedlích.

### 10.3 Žádost o dotaci na zateplení budovy obecního úřadu

Žádost musí být podána do 29.11.2013, obec zadala zpracování energetického auditu a projektové dokumentace, tyto podklady jsou nedílnou součástí žádosti o dotaci.

### 10.4 Nové vrty v části obce Napajedla

Byly vyvrtány dva průzkumné vrty v lokalitě Napajedla, jeden o hloubce cca 80 m (HO-1-13), druhý cca 75 m (HO-2-13), které v případě úspěšnosti budou sloužit jako posílení zdrojů pitné vody pro veřejnou potřebu v Obci Hostěnice. U vrtu HO-2-13 došlo ke komplikacím při vrtání z objektivních geologických příčin (střídání měkkých rozvětraných a pevnějších poloh horniny a přítok vody), vrt byl tedy vypažen do větší hloubky než se předpokládalo a vyvrtán o něco menším průměrem. Následně je nutné udělat čerpací zkoušky a rozborů, které by měly prokázat kvalitu vody a vydatnost vrtů.

### 10.5 Kontejner na textil

U kontejnerů na tříděný opad vedle objektu samoobsluhy byl umístěn nový kontejner na sběr textilu. Do kontejneru je možné odkládat použitý a nepotřebný textil (ošacení, ubrusy, záclony, ložní prádlo, ručníky, párová obuv), vše zabalené v igelitových taškách nebo pytlích. Do kontejneru nepatří mokrý nebo znečištěný textil, molitan, matrace, koberce a odpad. Použitelné ošacení a obuv bude věnována na charitu a ostatní textil bude průmyslově zpracován.

### 10.6 Umístění mobiliáře v obci

První část laviček a košů byla rozmístěna již v roce 2011, v letošním roce obec pokračuje v rozšíření mobiliáře stejného designu, dodávku a montáž laviček a košů provedla firma mmcité a.s., Bílovice za cenu 64 178 Kč včetně 21 % DPH.

### 10.7 Audit hospodaření Obce Hostěnice

Dne 4.11.2013 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření územního celku Hostěnice KÚ Jihomoravského kraje. Bylo shledáno, že Obec Hostěnice hospodaří bez zjevných chyb a nedostatků. Nebylo dohledáno žádné pochybení.



### 10.8. Zápisy ze ZO

Na pracovní schůzce zastupitelů jsme diskutovali o podobě zápisů. Jsme toho názoru, že současné zápisy vystihují podstatu projednávaných bodů, které byly v programu. Co se týče dalších podnětů občanů, jsme jim otevřeni. Jakýmkoli dostupným způsobem je možné své podněty sdělit písemně či elektronicky na Obecní úřad, potažmo přímo starostce či místostarostovi nebo osobně v úřední hodiny, anebo se obrátit na svého zastupitele, který předá podnět dál.

### 10.9 Zvonička

Místostarosta informoval o stavu projektové dokumentace na úpravu zvoničky, jedná se o zabezpečení technického zařízení a také o vnitřní úpravy, které umožní do zvoničky umístit sochu Sv. Anny. Návrh byl předán Národnímu památkovému ústavu k posouzení.

### 10.10 Záhumenková cesta

Komunikace byla upravena směsným štěrkem tak, aby byla obyvatele schůdná. Náklady na úpravu komunikace činily cca. 11 000 Kč.

### **Bod č. 11**

Různé

11.1 Paní Ivana Kazdová upozornila na špatný stav komunikace u domu číslo popisné 5, pana  
Před domem je výmol, který je po dešti a při tání sněhu plný vody a dochází nejen ke znečištění přilehlého domu a také chůze chodců je zde nebezpečná.  
Paní starostka sdělila, že výmol v komunikaci bude zasypán štěrkem.

Předsedající ukončila zasedání číslo 8/2013 po projednání všech bodů ve 20. 00 hodin.

*Zápis vyhotoven zapisovatelkou paní Růženu Debnárovou 6.11.2013.*

starostka:

Mgr. Eva Karásková



Ověřovatelé:

Ing. Bořivoj Srba



Mgr. Radim Kloza



*VYVĚTĚNO: 11.11.2013*