

Zápis č. 2/2015

ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 26.3.2015

Přítomní členové ZO: viz. prezenční listina příloha č. 1 zápisu č. 2/2015

Přítomní občané: viz. prezenční listina příloha č. 2 zápisu č. 2/2015

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.00 hodin.

Předsedající konstatovala, že je přítomno 7 členů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Dále konstatovala, že ze zasedání číslo 1/2015 ze dne 5.2.2015 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

Návrh usnesení číslo 14/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 2/2015 pana Ing. Václava Čapku a pana Ing. Bořivoje Srbu, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 14/2015 bylo přijato

Návrh usnesení číslo 15/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání číslo 2/2015:

Program ZO:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola úkolů
6/1/2015 Žádost o.s. Hosten o prodloužení nájemní smlouvy o nájmu obecních nebytových prostor pro provoz RC Broučci v objektu samoobsluhy č.p. 159
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 2/2015
4. Odkoupení CAS 32-T815- pro JSDH Hostěnice
5. OZV č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hostěnice
6. Dotační program „Podpora rozvoje v oblasti kultury, sportu a spolkové činnosti v roce 2015“
7. Žádost spolku žen o finanční dotaci
8. Žádost o prodej částí pozemků v majetku Obce Hostěnice, p.č. 404/1 a 396/2, k.ú. Hostěnice
9. Jednoduché pozemkové úpravy – informace
10. Informace o podaných žádostech o dotace
11. Informace občanům
12. Různé

Hlasování č. 2

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 15/2015 bylo přijato

Bod č. 2

Kontrola úkolů

6/1/2015 Žádost o.s. Hosten o prodloužení nájemní smlouvy o nájmu obecních nebytových prostor pro provoz RC Broučci v objektu samoobsluhy č.p. 159

Občanské sdružení Hosten požádalo o prodloužení nájemní smlouvy o nájmu obecních nebytových prostor pro provoz rodinného centra Broučci v objektu samoobsluhy č.p. 159. Prostory rodinného centra jsou využívány nejen rodiči s dětmi, ale také zde probíhá kroužek hry na flétnu, hudebního sboru a keramiky.

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, § 39 odst. 1) na úřední desce od 11.3. do 26.3.2015.

Předsedající doporučila schválení smlouvy na dobu určitou v trvání 5 let, výše nájemného 200 Kč za rok.

Návrh usnesení číslo 16/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Nájemní smlouvu s o.s. Hosten na prostory RC Broučci v objektu samoobsluhy č.p. 159 na dobu určitou v trvání na dobu 5 let, za nájemné ve výši 200 Kč za rok.

Hlasování č. 3

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 16/2015 bylo přijato

Bod číslo 3

Rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 2/2015

Předseda finančního výboru pan Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření.

Návrh usnesení číslo 17/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 2/2015, rozpočet bude na straně příjmů navýšen o částku 700,- Kč, na straně výdajů bude navýšen o částku 700,- Kč (příloha č. 3 zápisu číslo 2/2015).

Hlasování č. 4

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 17/2015 bylo přijato

Bod číslo 4

Odkoupení CAS 32-T815- pro JSDH Hostěnice

Obec Hostěnice je obcí s jednotkou SDH, kategorie JPO III/1, která disponuje starým zásahovým vozem značky Škoda CAS 25 – Š 706 RTHP z roku 1977.

Z důvodu zajištění akceschopnosti naší jednotky a zejména bezpečnosti hasičů při dopravě na místo mimořádné události požádala obec Hostěnice v roce 2014 po dohodě s naší jednotkou SDH a krajskými hasiči o dotaci z Ministerstva vnitra na technické zhodnocení CAS 32 na podvozku Tatra 815 6x6. CAS se po technickém zhodnocení označuje CAS 30/7000/420 – S2R a je určena pro šest osob. Na začátku tohoto roku bylo obci sděleno, že nám byla žádost o dotaci schválena, proto obec začala hledat vhodnou starší CAS k rekonstrukci.

Obec sehnala pouze dvě vhodné CAS k rekonstrukci, tak aby splňovali podmínky Ministerstva pro tento dotační titul.

- 1) Tatra – obec Bystré: rok výroby 1976, jedná se o první prototyp Tatry, atypické součástky a díly, silná koroze rámu. Cena 250 000,- Kč
Předpokládané vícenáklady na opravu rámu 150 000 – 230 000,- Kč.
- 2) Tatra – firma FABOK spol. s r.o., rok výroby 1990, částečná koroze.
Cena 450 000,- Kč + DPH.
Starostka doporučuje zakoupit Tatru od firmy FABOK spol. s r.o. rok výroby 1990, cena 450 000,- Kč bez DPH (cena s DPH 544 500Kč).

Návrh usnesení číslo 18/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje odkoupení Tatry T815-2P 17 6x6 CAS 32, rok výroby 1990, od firmy FABOK spol. s r.o. se sídlem Husovo náměstí 10, 25087 Mochov, Praha - východ za cenu 450 000,- Kč bez DPH.

Hlasování č. 5

pro 6 proti 0 zdržel se 1

Usnesení číslo 18/2015 bylo přijato

Bod číslo 5

OZV č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hostěnice

Od 1.1.2015 je v platnosti Novela zákona o odpadech číslo 229/2014 Sb. Podle této novely je obec povinna zajistit místa pro oddělené soustředování složek komunálního odpadu, papíru, plastů, skla, nově kovů a biologicky rozložitelných odpadů. Z tohoto důvodu musí naše obec vydat novou obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hostěnice.

Návrh usnesení číslo 19/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku číslo 1/2015, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Hostěnice. Zároveň zrušuje obecně závaznou vyhlášku číslo 9/2005 o nakládání s komunálním odpadem na území obce Hostěnice. Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Hlasování č. 6
pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 19/2015 bylo přijato

Bod číslo 6

Dotační program „Podpora rozvoje v oblasti kultury, sportu a spolkové činnosti v roce 2015“ Novela zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (zák. č. 24/2015 Sb.) upravuje mimo jiné i postup při poskytování dotací a návratných finančních výpomocí. Před poskytnutím dotací musí obec zveřejnit Dotační program.

Jedná se o dotační program, který bude upravovat podporu rozvoje v oblasti kultury, sportu a spolkové činnosti v roce 2015 podle zákona číslo 24/2015 Sb.

Lhůta pro podávání žádostí o dotace je od 7.4.2015 do 8.6.2015, dotační program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Hostěnice 5.3.2015.

Návrh usnesení číslo 20/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí dotační program „Podpora rozvoje v oblasti kultury, sportu a spolkové činnosti v roce 2015“.

Hlasování č. 7
pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 20/2015 bylo přijato

Bod číslo 7

Žádost spolku žen o finanční dotaci

Spolek žen požádal dne 11.2.2015 o finanční podporu činnosti spolku žen v roce 2015 ve výši 5000,- Kč. Spolek se schází pravidelně v rámci kondičního cvičení a finanční prostředky budou použity na cvičební pomůcky. Předsedající doporučuje schválení žádosti.

Návrh usnesení číslo 21/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje finanční dotaci pro Spolek žen na rok 2015 ve výši 5000,- Kč.

Hlasování č. 8
pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 21/2015 bylo přijato

Bod číslo 8

Žádost o prodej částí pozemků v majetku obce Hostěnice, p.č. 404/1 a 396/2, k.ú. Hostěnice Pan _____ požádal o prodej části obecního pozemku v k.ú. Hostěnice p.č. 404/1 a 396/2 v k.ú. Hostěnice, který se nachází v místní části obce Lhotky. Pozemek by využil v souladu s platným územním plánem k výstavbě rekreační chaty.

Žádost byla projednána na pracovní schůzce a předsedající sdělila, že zastupitelstvo obce vyslovilo nesouhlas s prodejem pozemku. Předsedající navrhuje hlasování o uveřejnění záměru obce na úřední desce.

Vyjádření členů ZO k prodeji pozemku:

Mgr. Eva Karásková:

Obec disponuje prakticky už pouze těmito stavebními pozemky, před prodejem pozemků v této lokalitě by bylo dobré systémově rozparcelovat pozemky tak, aby byly využitelné i v případě prodeje pouze některých z nich.

V současnosti není obec ve finanční tísní a tyto nemovitosti může mít jako rezervu do budoucna. Jsou to pozemky, které v případě směn pozemků, potřebných pro potenciální stavební akce, by obec mohla využít.

Ing. Václav Čapka:

Pozemky neprodávat, v současné době není obec ve finanční tísní a proto nepotřebuje peníze z tohoto prodeje.

Hana Kousalíková:

Neprodávat žádné obecní pozemky.

Ing. Viktor Unger:

Neprodávat žádné obecní pozemky.

Ing. Bořivoj Srba:

Kategoricky neodmítá odprodej obecních pozemků transparentní formou. V tomto případě je třeba dobře zvážit využití všech pozemků v této lokalitě a poté teprve uvažovat o možnosti jejich prodeje.

Renata Konvalinková:

Není dobré zbavovat se obecních pozemků, je proti prodeji.

Mgr. Bedřich Horný:

Má v této věci zcela jasno, již před cca. pěti lety, když se stal členem zastupitelstva obce souhlasil s tím, že se obecní pozemky nebudou prodávat.

Návrh usnesení číslo 22/2015

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje zveřejnění záměru obce Hostěnice dle zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích § 39 odst. 1) prodat část pozemků p.č. 404/1 a 396/2 v k.ú. Hostěnice, který se nachází v místní části obce Lhotky.

Hlasování č. 9

pro 0 proti 7 zdržel se 0

Usnesení číslo 22/2015 nebylo přijato

Bod číslo 9

Jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ) – informace

Jednání o JPÚ Na Kopečku bylo zahájeno již na jaře roku 2014, jednalo se o narovnění cesty kolem Mikulášků tak, jak je v územním plánu a reálně i používaná (v katastru vede přes pozemek paní Kasálkové a Matouškové).

Postupně byla výměra JPÚ zmenšena pouze na pozemky paní Kasálkové, Matouškové, LČR a pana Jeřábka.

Jednoduchou pozemkovou úpravou bude situace uvedena do souladu s územním plánem, náklady na JPÚ budou hradit společně _____ a _____

Plocha LČR zůstane v majetku lesů, ve využití ostatní plochy, pouze bude přesunuta kolem Mikulášků a část bude ponechána v zastavitelném území. Doba řízení asi 1,5 roku.

Bod číslo 10

Informace o podaných žádostech o dotace

10.1. Jihomoravský kraj (JMK) - aktualizace žádosti z roku 2014 – „Prodloužení vodovodní sítě v obci Hostěnice“ – žádáno o 305 550,- Kč

10.2. JMK, Program rozvoje venkova – „Úprava okolí a dětského hřiště Mateřské školy v Hostěnicích“ - žádáno o 200 000,- Kč

10.3. JMK, Podpora rodinné politiky – „Podpora aktivního života seniorů“ – žádáno o 50 000,- Kč (nákup exteriérových posilovacích strojů pro seniory, cca 3 ks Na Pastvicka, možné využití všemi občany)

10.4. JMK, Požární ochrana – „Technické zhodnocení CAS 32 – T815 pro JSDHo Hostěnice“ žádáno 1 000 000,- Kč

10.5. Ministerstvo pro místní rozvoj – „Revitalizace víceúčelového objektu v Hostěnicích“ žádáno 400 000,- Kč (obsahuje nový vchod do objektu, opravu fasády zesponu, vybavení audio-video OC, úpravu před obchodem)

Dotace schválené pro rok 2015:

1. Dotace od Ministerstva vnitra na Technické zhodnocení CAS 32 – T815 pro JSDHo Hostěnice ve výši 1 500 000,- Kč

2. Finanční dar od ČMC ve výši 250 000,- Kč na úpravy okolí MŠ (neinvestiční)

Bod číslo 11

Informace občanům

1) Bioodpad

Tento týden byly umístěny kontejnery na separovaný odpad – bioodpad k ostatním kontejnerům na tříděný odpad na třech sběrných hnízdech. Podle potřeby pak bude sběr bioodpadu doplněn o jednorázové sběry bioodpadu v areálu ČOV.

2) Zvonička

Místostarosta informoval o akci „Stavební úpravy a obnova nemovité kulturní památky, zvonice v Hostěnicích“. Byl vybrán zhotovitel stavby, firma MAWMIG s.r.o., Brno. Byly poptány 3 firmy, ze 3 nabídek byla vybrána nejlevnější za 127 000,- Kč včetně DPH. Realizace začne co nejdříve, ukončení akce bude záležet zejména na časových možnostech Památkářů, kteří se zúčastňují kontrolních dnů.

3) Tržní řád obce

Obec Hostěnice zpracuje Tržní řád obce, který bude omezovat podomní prodej v Hostěnicích.

4) Závěrečný účet obce Hostěnice

Na úřední desce byl zveřejněn závěrečný účet obce za rok 2014.

5) VIVO Connection – optické vlákno

Firma Vivo Connection spol. s r.o., Šlapanice, provádí v našem katastru pokládku optického kabelu na základě vydaného územního rozhodnutí. Tento optický kabel bude sloužit potenciálním zákazníkům jako přívod kvalitního internetu a televize do domácností. Stavba je plně v režii firmy.

6) Čištění komunikací v obci

SÚS provede čištění páteřní komunikace a tam, kde to bude technicky možné, také vyčistí místní komunikace.

Bod číslo 12

Různé - nezařazen žádný bod k projednání.

Po projednání všech bodů ukončila předsedající zasedání v 19.45 hodin.

Zápis vyhotoven zapisovatelkou paní Růženou Debnárovou dne 30.3.2015.

starostka:

Mgr. Eva Karásková dne 31.3.2015

ověřovatelé:

Ing. Bořivoj Srba dne 1.4.2015

Ing. Václav Čapka dne 1.4.2015