

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad
Na Městečku 14, Pozořice

Č.j: StÚ 221/2017 - 6-Ca-ÚŘDS-Ozná-/
Vyřizuje: Ing. Bronislava Častková
E-mail: bronislava.castkova@pozorice.cz
Telefon: 513 035 134

Pozořice, dne: 5.4.2018

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O DĚLENÍ A SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

Dne 1.2.2017 podal subjekt Lesy České republiky, s.p., (IČO - 42196451), Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků **pozemkové parcely parcelní číslo 417/1 (ostatní plocha), 417/3 (ostatní plocha), 417/2 (ostatní plocha) a 418 (ostatní plocha) v katastrálním území Hostěnice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o dělení a scelování pozemků.

Úřad městyse Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o dělení a scelování pozemků a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Úřadu městyse Pozořice (pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., přestávka od 11:30 do 12:30 hod.). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Úřad městyse Pozořice současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Úřadu městyse Pozořice. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Úřad městyse Pozoříce tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

otisk razítka

Ing. Bronislava Častková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 9.4.2018

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Obecní úřad Hostěnice
Hostěnice 57, 664 04 Mch. rá
Tel.: 544 250 763

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě 9.4.2018
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Obecní úřad Hostěnice
Hostěnice 57, 664 04 Mch. rá
Tel.: 544 250 763

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Lesy České republiky, s.p., (IČO - 42196451), Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08
Hradec Králové, IdDS: e8jcfsn
Obec Hostěnice (IČO - 00488151), Hostěnice 57, 664 04 Hostěnice, IdDS: msyapss

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

stavební parcela parcelní číslo 45/1 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 45/2 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 45/3 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 46 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 78 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 99 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 120 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 131 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 157 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 161 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 172 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 175 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 179/1 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 212 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 214 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 255 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 256 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 257 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 350 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 399 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 446 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 449 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 451 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 481 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 509 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 528 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 529 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 13 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 14/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 14/3 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 14/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 15/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 144/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 144/16 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 144/21 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/25 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/28 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/26 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 152/22 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 155 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 156/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 159/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 159/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 159/3 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 159/6 v katastrálním území Hostěnice

pozemková parcela parcelní číslo 159/7 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 161/4 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 161/7 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 161/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 161/3 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 162/4 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 162/8 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/10 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/6 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/3 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/11 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/9 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/4 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/8 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 170/7 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 177/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 177/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/8 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/55 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/9 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/3 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/63 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/6 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/59 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/61 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/66 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 191/7 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/299 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/282 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/277 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/275 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/283 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/281 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/278 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/284 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/285 v katastrálním území Hostěnice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Obecní úřad Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrá

Úřad městysu Pozořice, Na Městečku 14, Pozořice, 664 07 Pozořice