

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad

Na Městečku 14, Pozořice

Č.j: StÚ 617/2016 - 6-Ca-ÚŘSP-Rozh-/
Vyřizuje: Bc. Bronislava Častková
E-mail: bronislava.castkova@pozorice.cz
Telefon: 513 035 134

Pozořice, dne: 14.7.2016

ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: **dobudování sportovního areálu "Pastvíska" - SO 01 - provozní budova, SO 02 - hřiště, SO 03 - areálová kanalizace, SO 04 - areálový vodovod, SO 05 - areálové rozvody NN, SO 06 - mobiliář, SO 07 - venkovní osvětlení**, na pozemcích **pozemkové parcely parcelní číslo 139/5 (orná půda), 139/22, 274/25 (ostatní plocha), 274/721 a 274/722 v katastrálním území Hostěnice**, kterou podal subjekt **Obec Hostěnice (IČO - 00488151), Hostěnice 57, 664 04 Hostěnice**, takto:

I.

Podle § 94a, § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **dobudování sportovního areálu "Pastvíska" - SO 01 - provozní budova, SO 02 - hřiště, SO 03 - areálová kanalizace, SO 04 - areálový vodovod, SO 05 - areálové rozvody NN, SO 06 - mobiliář, SO 07 - venkovní osvětlení**, na pozemcích **pozemkové parcely parcelní číslo 139/5 (orná půda), 139/22, 274/25 (ostatní plocha), 274/721 a 274/722 v katastrálním území Hostěnice**.

Bude provedeno dokončení tenisových kurtů, jeden (o rozměrech 18 x 36 m s antukovým povrchem) bude určen pro tenis, nohejbal a případně volejbal a druhý (o rozměrech 20 x 36 m s povrchem z prosívky) bude využíván pro malou kopanou a nohejbal. Tyto oba kurty budou ze všech stran oploceny. Vzhledem k tomu, že stávající rozestavěné kurty mají celkové rozměry 36 x 36 m, bude nutné kurt nacházející se blíže pod lesem rozšířit severním směrem o 2 m. Dále bude vybudována nová provozní budova, a to v těsné návaznosti na rozestavěné sportoviště, tzn. podél chodníku, který z jižní strany lemuje rozestavěné kurty. Přízemní budova o celkových rozměrech 20,38 x 6,0 m bude zastřešena sedlovou střechou o sklonu 20° a opatřena skládanou střešní krytinou. Přístupná bude z výše zmiňovaného chodníku a bude zahrnovat vnitřní prostory (2 x šatna se sprchami, „suchý sklad“ sportovních potřeb a sociální zázemí využitelné i pro nesportující veřejnost. Součástí stavby budou venkovní prostory – „venkovní sklad sportovních pomůcek“ a přístřešek pro venkovní posezení. Svoji navrženou jednoduchou architekturou tato stavby provozní budova odpovídá přírodnímu charakteru lokality, který pak doplňuje použití přírodního dřeva na obvodových konstrukcích stavby. Závěrem pak bude areál z bezpečnostních důvodů doplněn chybějícím veřejným osvětlením, a vybaven prvky mobiliáře (lavičky a odpadkové koše). Popsaným doplněním získá obec sportovní areál na soudobé úrovni, přitom efektivně navržený.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **SO 01 – provozní budova** – Provozní budova je samostatnou, jednopodlažní, nepodsklepenou budovou pravidelného obdélníkového tvaru 12,00 x 6,00 m. Na zděný objekt budou navazovat

podélně po obou stranách venkovní pergoly o délce 4,00 m, které budou sloužit jako kryté posezení nebo venkovní sklad drobného sportovního materiálu. Navrhované přístřešky budou otevřené, zastřešené střechou sedlovou stejného tvaru zastřešení hlavního objektu. Nosná konstrukce je navržena jako dřevěná, na nosných sloupech budou uloženy vaznice doplněné o pásky. Na vaznicích budou uloženy krokve, které budou tvořit střešní rovinu. Vaznice nad zděným objektem bude pokračovat jako pozednice. Střešní krytina bude keramická, pálená, červené nebo červenohnědé barvy. Založení objektu je navrženo jako plošné, na monolitických patkách nebo pasech. Vše tak, jak je zakresleno v situačním výkrese C.2 v měř. 1 : 500, zpracovaném Ing.arch. Bořivojem Srbou (ČKAIT 1003816).

2. **SO 02 – hřiště** – Stavba bude usazena do terénu na kótě $\pm 0,000 - 379,00$ m.n.m (úroveň povrchu sportovních ploch. Bude provedeno kompletní odstranění stávající přípravy konstrukce oplocení – ocelových sloupků výšky 2 – 3 m, osazených do monolitických betonových patek a betonových železničních prážců osazených mezi patkami. Bude provedeno sejmutí ornice v severní části původního oplocení, v části rozšíření nově navrženého sportoviště odkopem zeminy pro podkladní vrstvu v místě rozšiřované části sportoviště, výkopu základových patek pro sloupky oplocení a sloupky na sportovní síť. Stávající podkladní vrstva z drčeného kameniva bude urovňována na požadovanou výškovou úroveň tak, aby min. tl. této vrstvy byla 160 mm, předpokládáme nutnost dosypání části podkladní vrstvy vzhledem ke značné nerovinatosti podloží, místa po odstraněných základových patkách oplocení a prážců budou dosypána drčeným kamenivem fr. 32 – 63. V rozšiřované severní části bude provedena podkladní vrstva z drčeného kameniva fr. 32 – 63 tl. 160 mm na zhutněnou pláň. Povrch hřiště bude tvořit antuková plocha s tenisovým dvorcem o rozměrech 10,97 x 23,77 m, plocha z prosívky s hrací plochou pro volejbal/nohejbal o rozměrech 9,0 x 18,0 m. Sportovní betonové plochy budou ohraničeny betonovými zahradními obrubníky 50/200 mm do betonového lože C16/20 s boční opěrou, horní líc obrubníků bude osazen s převýšením 50 mm nad povrch sportovní ploch, obrubníky v délce vstupních branek budou osazen v úrovni sportovní plochy, po obvodu hřiště budou obrubníky osazen z vnější strany sloupků oplocení, mezi jednotlivými hracími plochami pak budou obrubníky osazen mezi sloupky na osu. Základy pro sloupky na síť budou provedeny monolitické betonové základové patky z betonu C20/25 o velikosti 800 x 800 mm osazené kotevním pouzdrům pro sloupky Ø 102 mm, úprava horního líce bude provedena dle výkresové dokumentace. Pro sloupky oplocení budou provedeny monolitické betonové základové patky z betonu C20/25 o velikosti 400 x 400 mm, při betonáži patek budou osazen trubky KG DN 160 pro následné přesné osazení sloupků do kotevního betonu.
3. **SO 03 – areálová kanalizace** – Splaškové vody z provozní budovy budou napojeny areálovou kanalizací na stávající kanalizaci v areálu ČOV potrubím KG SN 8 DN 150 v dl. 65,0 m. Na trase splaškové kanalizace jsou navrženy revizní šachty. Šachty jsou navrženy typové plastové DN 400. Dešťové odpadní vody ze střechy navržené provozní budovy (SO 01) budou odváděny do stávajícího drenážního systému ze sportovních ploch, který je zaústěn do přilehlého koryta vodního toku Hostěnického potoka. Potrubí uložené v zemi je navrženo plastové KG – systém. Roury a tvarovky z PVC budou kladeny do lůžka z písku. Po zhutnění musí být tloušťka lůžka 100 – 150 mm. Spojе trub musí zůstat volné a obsypou se až po úspěšné zkoušce těsnosti. Materiál na obsyp bude rozprostřen po obou stranách potrubí současně ve vrstvách 150 mm a zhutněn souměrně po obou stranách. Zhutňování obsypu přímo nad troubou je zakázané. Provedení vnitřní kanalizace bude odpovídat ČSN 75 6760.
4. **SO 04 – areálový vodovod** – Provozní budova bude napojena areálovým rozvodem vodovodu (SO 04) na stávající areálový vodovod, ukončený ve vodovodní šachtě v blízkosti kiosku rychlého občerstvení. TUV bude připravovaná lokálně v el. zásobníku TUV. Vnitřní vodovod bude proveden z plastového potrubí PP-R PN 20. Potrubí bude vyrobeno jedním výrobcem, bude řádně označeno na všech svých částech. Neoznačené výrobky nesmí být do systému zabudovány. V systému nesmí být použity tvarovky s plastovým závitem. Tlakové zkoušky budou provedeny podle ČSN 73 6660. O tlakové zkoušce bude pro každý hydraulický nezávislý okruh pořízen protokol, který bude předložen ke kolaudaci. Zkušební tlak je 1,6 násobek maximálního provozního tlaku, minimálně 1,2 Mpa. Při provádění tlak. zkoušek plastového potrubí je nutno počítat s dotvarováním. Pro požární vodovod je třeba ke kolaudaci doložit protokol o měření provozního přetlaku a vydatnosti nejnepříznivěji situovaného hydrantu podle ČSN 73 0873. Tepelná izolace potrubí SV bude

provedena návlekovou izolací. Veškeré spoje izolace budou přelepeny páskou a izolace budou slepeny. Objímky budou uchyceny na izolaci s izolační podložkou. Barva izolace bude jednotná. Instalace bude provedena dle ČSN 73 6660. Přívod vody pro tenisový kurt V2 bude rovněž napojen na stávající areálový vodovod, ukončený ve vodovodní šachtě v blízkosti kiosku rychlého občerstvení. Areálový vodovod V1 HDPE d32 PE100 SDR 11 dl. 42,0 m, areálový vodovod V2 HDPE d32 PE100 SDR 11 dl. 18,0 m.

5. **SO 05 – areálové rozvody NN** – Součástí venkovních areálových rozvodů je napojení nového objektu SO 01 „Provozní budova“. Napojení bude provedeno kabelem CYKY 5C x 10 mm² ze stávajícího rozvaděče u čerpací stanice, kde je také provedeno fakturační měření spotřeby el. energie. V souběhu s kabelovým vedením jsou vedeny dva kabely CYKY 2D x 2,5 mm² pro blokování jednak ohřevu TV a jednak pro blokování el. topení. Kabely NN budou vedeny ve výkopu 50 x 120 cm v chrániče 110 mm pod pojížděnými a zpevněnými plochami, ve výkopu 35 x 50 cm pod chodníkem a ve výkopu 35 x 80 cm ve volném terénu. Kabely budou uloženy v kabelovém loži z kopaného písku s výstražnou fólií. Instalace bleskosvodu Základní bleskosvodná soustava bude tvořena svodovým vodičem FeZn ϕ 8 mm jako hřebenová. Tento vodič bude uložen na podpěrách PV. Všechny kovové předměty na střeše budou spojeny s jímací soustavou. Svody jsou vedeny po dešťových svodech a napojeny na celkové uzemnění.
6. **SO 07 – venkovní osvětlení** – Kabely VO budou vedeny ve výkopu 50 x 120cm v chrániče 110 mm pod pojížděnými a zpevněnými plochami, ve výkopu 35 x 50 cm pod chodníkem a ve výkopu 35 x 80cm ve volném terénu. Kabely budou uloženy v kabelovém loži z kopaného písku s výstražnou fólií. Vedení se uloží s ohledem na souběh a křížení s ostatními inženýrskými sítěmi dle ČSN 736005. Ve výkopu se použije výstražná folie šířky 33 cm. Kabel bude uložen do pískového lože z kopaného písku. Ve všech případech bude výška pískového lože 2 x 10 cm. Při křížování vozovek a krajnic se kabely uloží do chrániček AROT 110 mm v hloubce 1 m. Kde nelze hloubek dle tab. č. 52HN10 dosáhnout a u kabelů do 1kV s hloubkou uložení 35 cm v místech, kde je zvýšené nebezpečí mech. poškození, je nutno kabely opatřit mechanickou ochranou (rourami, žlaby, tvárnici apod.). Takové případy se vyskytují například při vstupu kabelů do budov, při obcházení nebo přecházení konstrukcí v zemi, při křížení s komunikací apod. Rozšíření nového venkovního osvětlení bude nasvětleno novým venkovním osvětlením, které je tvořeno výbojkovými svítidly 1 x 70W. Svítidla budou uložena na kovových stožárech h = 5m, oboustranně žárově zinkovanými. Ve stožárech je umístěna svorkovnice GURO. VO je navrženo jako celonoční s rovnoměrným zatížením všech tří fází. Napojení VO se provede kabelem CYKY 4B x 6 mm² ve výkopu. V souběhu s kabelem je veden zemnicí pásek FeZn 30/4mm pro uzemnění stožárů. Napojení je provedeno na stávající vzdušný rozvod VO. Na stávající stožár se umístí pojistková skříň pro odjištění zemního kabelu. Tento je chráněn do výše 3 m kovovou chráničkou.
7. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležejících do ZPF.
8. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
9. V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8, odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemků. Ornice bude po dobu skladování na nezastavěné části pozemku řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a bezprostředně po ukončení stavby bude v množství přesunuta a rozprostřena na nezastavěné části dotčených pozemků, kde bude použita na zpětné ohumusování zbylé části pozemků.
10. **E.ON Servisní, s.r.o. stanovuje k realizaci uvedených staveb podmínky z vyjádření zn. B6941-16104095 ze dne 10.3.2016:**
 - Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob el. proudem, zejména tím, že bude zajištěno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.

- Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažovaných staveb s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- V OP el. stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožnily nebo podstatně znesnadnily přístup k těmto zařízením.
- Po dokončení stavby je dále zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3,0 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizací o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Veškerá st. činnost v OP el. stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškeré stavební činnosti v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejich zahájením konzultována s RSS VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního
- vedení 22 KV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení kabelů na tel.č.: 602520551.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na tel. č. 800225577.

11. Při realizaci výše uvedené stavby budou dodrženy podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č. j. 540311/16 ze dne 19.2.2016, zejména:

- stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že

SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy,

- při jakékoliv činnosti v blízkosti SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí,
- započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky,
- před započítím zemních prací či jakékoliv činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vytýčení tras podzemního vedení SEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou podzemního vedení SEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět,
- při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co stavebník obdrží souhlas k pokračování v pracích,
- manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení SEK, aby činnosti v manipulačních a skladovacích plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od nadzemního vedení SEK.

12. Při realizaci budou dodrženy podmínky společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., č.j. 5001257913 ze dne 3.3.2016, zejména:

- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:
 - a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek 1 m na obě strany půdorysu,
 - b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany půdorysu,
 - c) u technologických objektů 4 m od půdorysu,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení. Vytýčení provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení,
- bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.,

- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.),
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. Udržovat poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na OPZ stále přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li stanoveno jinak). Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. Případné výstavby revizních šachet požadujeme umístit mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.

13. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky a podmínky dotčeného orgánu státní správy:

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 9.3.2016, č.j. OŽP-ČJ/15961-16/NIM, předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti nakládání s odpady dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy při kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě budou zařazeny podle postupu uvedeného v ustanovení § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2000 Sb., katalog odpadů,
- zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace, a dále
- nová provozní budova SO 01 bude umístěna v min. vzdálenosti 25 m od okraje lesních pozemků parcelní číslo 434/2 v kat. území Hostěnice,
- hřiště SO 02 bude umístěno v min. vzdálenosti 35 m od okraje lesních pozemků parcelní číslo 434/2 v kat. území Hostěnice a v min. vzdálenosti 47 m od okraje lesních pozemků parcelní číslo 274/24

v kat. území Hostěnice,

- na lesních pozemcích nesmí být ukládán žádný stavební materiál nebo stavební či jiné odpady a nesmí zde být umístěno zařízení staveniště.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, vydala dne 23.3.2016 souhlasné závazné stanovisko SR/0108/JM/2016 - 2. Budou dodrženy následující podmínky:

- střešní krytina provozní budovy bude červené nebo červenohnědé barvy,
- pro umělé osvětlení bude vybrán typ svítidla bez rozptylu světla „nahoru“.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, vydal závazné stanovisko, č.j. OŽP-ČJ/15964-16/KUC, k umístění nevyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje vydala dne 6.4.2016 souhlasné závazné stanovisko č.j. KHSJM 14723/2016/BM/HOK pro splnění následujících podmínek:

- před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 Vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů,
- před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k Vyhl. MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.

14. Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců a ostatních uživatelů komunikace.

15. Žadatel se zavazuje dodržet podmínky uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních a rozhodnutích:

- Hasičského záchranného sboru, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, ev.č. HSBM-71-7-3/1-OPST-2016 ze dne 26.4.2016.

II.

Podle § 94a, § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

stavbu: **dobudování sportovního areálu "Pastvíska" - SO 01 - provozní budova, na pozemku pozemková parcela 274/721 v katastrálním území Hostěnice** v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení ověřené ve správním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn

před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.

4. Při stavbě budou dodrženy požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a příslušné technické normy.
5. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
6. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 40 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
7. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolí zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžováno hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
8. Před započatím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
9. **Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová a výšková poloha stavby odborně způsobilou osobou. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen výkres geometrického zaměření nově budovaných staveb (přístaveb), inženýrských sítí a komunikace včetně napojení na místní komunikaci a doklady o vytýčení stavby před jejím zahájením.**
10. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
11. V souvislosti s předmětnou stavbou nedojde k dotčení stávající vzrostlé zeleně.
12. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství (obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
13. Při provádění stavby dodržovat závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN 730532-hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách, ČSN 730540-2-tepelná ochrana budov, Část 2: funkční požadavky, ČSN 730580-2 denní osvětlení obytných budov, ČSN 732810-dřevěné stavební konstrukce.
14. Přihlíženo bude k normám ČSN 333130-vnitřní el. rozvody, ČSN 730833-požární bezpečnost staveb, ČSN 732310-provádění zděných konstrukcí, ČSN 732400-provádění a kontrola betonových konstrukcí, ČSN 733050-zemní práce, ČSN 734210-provádění komínů a kouřovodů a připojování spotřebičů paliv, ČSN 736660-vnitřní vodovody, ČSN 736760-vnitřní kanalizace.
15. Podlaha přízemních místností musí být min. 15 cm nad terénem. Všechny stavební konstrukce musí být dimenzovány a prováděny podle statických výpočtů ČSN a základy provedeny z trvanlivého materiálu.
16. Podlaha v koupelně a WC musí být vodotěsná a stěny do výše 200 cm opatřeny omyvatelnou vodotěsnou omítkou nebo obklady.
17. Záchody, prostory pro osobní hygienu, prostory pro vaření, spíže a komory na uskladnění potravin, šatny, úklidové komory, musejí být účinně odvětrávány. Záchody, prostory pro osobní hygienu a pro vaření musejí být dostatečně vytápěny s možností regulace tepla.

18. Všechny stavební práce a skládky materiálů musí být prováděny ve vlastních pozemkových hranicích. Skládka materiálu mimo vlastní pozemek je povolena jen se souhlasem finančního odboru obecního úřadu v místě stavby.
19. Provoz na přilehlých ulicích a silnicích nesmí být stavbou ohrožen. Během provádění stavebních prací nesmí být narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu a na vozovce nesmí být skladován žádný materiál.
20. Při styku nadzemních objektů a podzemních sítí se zařízeními ve správě ECR musí být dodrženy vzdálenosti dle prostorové normy ČSN 33 3301 a respektována ustanovení zákona č. 458/2000 Sb.
21. V ochranném pásmu je zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, uskláňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu vlastníka terénní práce, provádět činnosti (odkopy nebo navršení zeminy a jiných materiálů do výše, práce s hořlavinami, výbušninami atd.), které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
22. Ochranné pásmo venkovního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.
23. Při souběhu a křížení přípojek s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání technických sítí.
24. Plán kontrolních prohlídek stavby se stanoví ve fázích výstavby:
- prostorové a výškové vytyčení stavby
 - svislé nosné konstrukce nad základy
 - střešní konstrukce
 - dělicí příčky
 - terénní úpravy
25. Termín kontrolních prohlídek stavby bude stavebnímu úřadu oznámen elektronicky nejméně 3 dny před plánovanou kontrolou (stavebník bude průběžně pořizovat fotodokumentaci jednotlivých fází výstavby).
26. Po dokončení stavby zajistí investor geometrické zaměření stavby organizací k tomu oprávněnou a požádá příslušný stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.
27. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží: protokol o prostorovém vytyčení stavby před zahájením, geometrický plán zaměření stavby, veškeré revize, zejména revizní zprávu elektroinstalace, revizní zprávu hromosvodné soustavy, společné územní rozhodnutí a stavební povolení, projektovou dokumentaci ověřenou ve společném územním a stavebním řízení (pokud došlo při realizaci stavby k odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, je třeba doložit dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení), atesty sádkartonových konstrukcí, oprávnění firmy, která prováděla montáž sádkartonových konstrukcí, doklad o předání a převzetí stavby, stavební deník, doklady prokazující splnění požadavků schváleného požární bezpečnostního řešení stavby (§ 10 Vyhl. 246/2001 Sb. O požární prevenci), doklad o nezávadné likvidaci stavebních odpadů.
28. Nejpozději u závěrečné prohlídky stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a dalších dle požadavků Vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).
29. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 5 odst. 1 a odst. 4 Zákona č. 258/2000 Sb. a laboratorní rozbor vody v rozsahu - krácený rozbor - veřejné zásobování pitnou vodou, jak je stanoveno v příloze č. 3 sl. I Vyhl. MZ č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly a předloženy doklady, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 5, odst. 1 a odst. 4, zák. č. 258/2000 Sb.

Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Stavba bude dokončena do 30.6.2017.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Hostěnice (IČO - 00488151), Hostěnice 57, 664 04 Hostěnice

Odůvodnění

Úřad městyse Pozoříce obdržel dne 15.4.2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Dne 13.5.2016 pod č.j. StÚ 617/2016 - 2-Ca-ÚŘSP-Přer-/ byla podle § 86 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 45 odst. 2 správního řádu vydána výzva k doplnění podkladů podání, podle § 64 odst. 1 písm. a ve spojení s § 86 odst. 5 stavebního zákona usnesení o přerušení řízení a podle § 39 odst. 1 správního řádu určení lhůty do 31.8.2016. Žadatel byl poučen o následcích neodstranění nedostatků v této lhůtě. Dne 13.5.2016 pod č.j. StÚ 617/2016 - 3-Ca-ÚŘSP-Výzv-/ byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 30.6.2016. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Úřad městyse Pozoříce k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 a § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): stavební parcely parcelní číslo 181 (zastavěná plocha a nádvoří), 182 (zastavěná plocha a nádvoří), 183 (zastavěná plocha a nádvoří), 184/1, 184/2, 185 (zastavěná plocha a nádvoří), 186 (zastavěná plocha a nádvoří), 187 (zastavěná plocha a nádvoří), 188 (zastavěná plocha a nádvoří), 190 (zastavěná plocha a nádvoří), 191 (zastavěná plocha a nádvoří), 192 (zastavěná plocha a nádvoří), 193 (zastavěná plocha a nádvoří), 194 (zastavěná plocha a nádvoří), 195 (zastavěná plocha a nádvoří), 196 (zastavěná plocha a nádvoří), 197 (zastavěná plocha a nádvoří), 363 (zastavěná plocha a nádvoří), 565, pozemkové parcely parcelní číslo 274/350 (ovocný sad), 274/24 (lesní pozemek), 274/27 (ostatní plocha), 274/393 (zahrada), 274/394 (zahrada), 274/395 (zahrada), 274/447 (lesní pozemek), 274/448 (lesní pozemek), 274/478 (zahrada), 274/414 (zahrada), 274/724, 274/485 (lesní pozemek), 416/1 (ostatní plocha), 434/2 (lesní pozemek), 434/5 (vodní plocha) a 456 v katastrálním území Hostěnice a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam všech účastníků řízení:

Jaroslav Bednář, Jiřina Bednářová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Zdenka Čvančarová, Jarmila Dvořáková, E.ON Česká republika, s. r. o., E.ON Distribuce, a.s., E.ON Servisní, s.r.o., Petr Holub, Jolana Holubová, Bohumil Huška, Vítězslav Jochman, Ladislav Kotol, Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Bučovice, Vladimír Luka, Eva Luková, Martin Mareš, Radomír Nečas, Romana Nečasová, Martin Nopp, Ilona Noppová, Obec Hostěnice, Šárka Prosecká, Věra Rašovská, RWE GasNet, s.r.o., Eva Skládaná, Marek Skládaný, Petr Solař, Jan Steckl, Ludmila Stražovská, Petr Stražovský, Vladimír Strouhal, František Štancel, Danuše Švalbachová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Zdeněk

Valoušek a Miroslav Veselý.

Vlastníci sousedních pozemků:

stavební parcela parcelní číslo 181 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 182 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 183 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 184/2 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 184/1 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 185 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 186 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 187 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 188 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 190 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 191 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 192 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 193 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 194 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 195 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 196 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 197 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 363 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 565 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/478 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/448 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/447 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/485 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/724 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/414 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/27 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/24 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/350 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/395 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/394 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/393 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 416/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 434/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 434/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 456 v katastrálním území Hostěnice

Úřad městyse Pozoříce v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Úřad městyse Pozoříce v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky za podmínek § 115 odst. 4 stavebního zákona. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Výrok o povolení stavby je v souladu s ustanovením § 94a odst. 5 stavebního zákona vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Bc. Bronislava Častková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 15. 4. 2016

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



Obecní úřad Hostěnice
Hostěnice 57, 664 04 Mokrá
Tel.: 544 250 763

V elektronické podobě
zveřejněno od: 15. 4. 2016

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



Obecní úřad Hostěnice
Hostěnice 57, 664 04 Mokrá
Tel.: 544 250 763

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Hostěnice (IČO - 00488151), Hostěnice 57, 664 04 Hostěnice, IdDS: msyapss

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Jaroslav Bednář (nar. 14.10.1962), Prušánecká 4208/9, Brno - Židenice, 628 00 Brno
Jiřina Bednářová (nar. 20.1.1963), Prušánecká 4208/9, Brno - Židenice, 628 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha, IdDS: qa7425t
Zdeňka Čvančarová (nar. 13.7.1951), Velatice 200, 664 05 Velatice
Jarmila Dvořáková (nar. 30.12.1957), Nopova 791/13, Brno - Židenice, 615 00 Brno
E.ON Česká republika, s. r. o. (IČO - 25733591), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: 3534cwz
E.ON Distribuce, a.s. (IČO - 28085400), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: nf5dxbu
E.ON Servisní, s.r.o. (IČO - 25186213), F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IdDS: fdbdvmf
Petr Holub (nar. 19.6.1972), Hostěnice 167, 664 04 Hostěnice
Jolana Holubová (nar. 15.9.1972), Hostěnice 167, 664 04 Hostěnice
Bohumil Huška (nar. 3.5.1965), Pálavské náměstí 4122/9, Brno - Židenice, 628 00 Brno
Vítězslav Jochman (nar. 18.3.1955), Zikova 2111/18, Brno - Líšeň, 628 00 Brno
Ladislav Kotol (nar. 20.8.1942), Brněnská 1365/107, Šlapanice, 664 51 Šlapanice
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Bučovice (IČO - 42196451), Zámek 1, Bučovice, 685 01 Bučovice, IdDS: e8jcfsn
Vladimír Luka (nar. 6.12.1952), Bělohorská 4441/147a, Brno - Židenice, 636 00 Brno
Eva Luková (nar. 1.1.1953), Bělohorská 4441/147a, Brno - Židenice, 636 00 Brno
Martin Mareš (nar. 23.1.1982), Těchov 136, Blansko, 678 01 Blansko
Radomír Nečas (nar. 17.4.1974), Lesnická 788/12, Brno - Černá Pole, 613 00 Brno
Romana Nečasová (nar. 27.7.1975), Lesnická 788/12, Brno - Černá Pole, 613 00 Brno
Martin Nopp (nar. 16.6.1953), Balbínova 1790/10, Brno - Židenice, 615 00 Brno
Ilona Noppová (nar. 8.1.1956), Balbínova 1790/10, Brno - Židenice, 615 00 Brno
Šárka Prosecká (nar. 17.4.1965), Nádražní 1259/4, Kuřim, 664 34 Kuřim
Věra Rašovská (nar. 21.1.1926), Štefánikova 843/11a, Brno - Veverčí, 602 00 Brno
RWE GasNet, s.r.o. (IČO - 27295567), Klíšská 940/96, Ústí nad Labem - Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IdDS: rdxzhzt
Eva Skládáná (nar. 10.7.1963), Hostěnice 181, 664 04 Hostěnice
Marek Skládáný (nar. 8.2.1962), Hostěnice 181, 664 04 Hostěnice
Petr Solař (nar. 29.8.1968), Hájkova 2255/3, Brno - Líšeň, 628 00 Brno
Jan Steckl (nar. 28.1.1968), Lesní Hluboké 90, 664 83 Lesní Hluboké
Ludmila Stražovská (nar. 10.12.1930), Bezručova čtvrť 844/5, Kuřim, 664 34 Kuřim
Petr Stražovský (nar. 5.10.1955), Na zahrádkách 770/12, Kuřim, 664 34 Kuřim
Vladimír Strouhal (nar. 31.3.1976), Lidická 1864/18, Brno - Černá Pole, 602 00 Brno
František Štancl (nar. 1.12.1940), Vlčnovská 4181/14, Brno - Židenice, 628 00 Brno
Danuše Švalbachová (nar. 2.2.1951), Nové sady 599/34, Staré Brno, 602 00 Brno
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno (IČO - 69797111), Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha, IdDS: 96vaa2e
Zdeněk Valoušek (nar. 14.8.1941), Jílová 168/41, Brno - Štýřice, 639 00 Brno
Miroslav Veselý (nar. 31.8.1974), Halouzškova 34, Tišnov, 666 01 Tišnov

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcela parcelní číslo 181 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 182 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 183 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 184/2 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 184/1 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 185 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 186 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 187 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 188 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 190 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 191 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 192 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 193 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 194 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 195 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 196 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 197 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 363 v katastrálním území Hostěnice
stavební parcela parcelní číslo 565 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/478 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/448 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/447 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/485 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/724 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/414 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/27 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/24 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/350 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/395 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/394 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 274/393 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 416/1 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 434/5 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 434/2 v katastrálním území Hostěnice
pozemková parcela parcelní číslo 456 v katastrálním území Hostěnice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrý

Úřad městyse Pozoříce, Na Městečku 14, Pozoříce, 664 07 Pozoříce

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (IČO - 62933591), Kaplanova 1931/1, Praha - Chodov, 148 00 Praha, IdDS: dkkdkdj

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (IČO - 70884099), Zubatého 685/1, Brno - Zábrdovice, 614 00 Brno, IdDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (IČO - 71009191), Jeřábkova 1847/4, Brno - Černá Pole, 602 00 Brno, IdDS: jaaai36

Město Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice, 664 51 Šlapanice, IdDS: 2xfbbgj

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,

položky 17, odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 20000,- Kč

položky 17, odst. 1 písm. e) sazebníku ve výši 1000,- Kč

položky 18, odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 10000,- Kč, celkem 31000,- Kč byl zaplacen převodem.