



muslvp18v00lcy

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /18.04.2018
Číslo jednací: OŽP-ČJ/45903-18/SKR
Spisová značka: OŽP/4744-2018/SKR
Vyřizuje/linka: Ing. Pavel Škrála/533 304 761
E-mail: skrla@slapanice.cz
V Brně dne: 29.05.2018
Datová schránka: 2xfbbgj

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění

žadateli – Obec Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrý, IČO 00488151

I. vydává povolení

podle ust. § 8, odst. (1), písm. b), bod 1. a § 9 vodního zákona k nakládání s podzemními vodami – **k odběru podzemních vod** v kraji Jihomoravském, okrese Brno – venkov, č.h.p. 4-15-03-0950, číslo HGR 6620 z vrtaných studní:

1) vrt HO-3-17 na pozemku p.č. 274/7 v k.ú. Hostěnice, souřadnice JTSK y,x = 584664.00, 1157282.40, č.h.p. 4-15-03-0950 číslo HGR 2241 v tomto rozsahu:

- průměrný povolený odběr: 1,0 l/s
- maximální povolený odběr : 1,5 l/s
- maximální měsíční povolený odběr: 4 000 m³/měsíc
- roční povolený odběr: 48 000 m³/rok
- k účelu : veřejné zásobování pitnou vodou

2) vrt HO-4-17 na pozemku p.č. 274/328 v k.ú. Hostěnice, souřadnice JTSK y,x = 584732.99, 1157319.83, č.h.p. 4-15-03-0950 číslo HGR 2241 v tomto rozsahu:

- průměrný povolený odběr: 0,3 l/s
- maximální povolený odběr : 0,5 l/s
- maximální měsíční povolený odběr: 1 300 m³/měsíc
- roční povolený odběr: 15 600 m³/rok
- k účelu : veřejné zásobování pitnou vodou

V souladu s § 9 odst. (1) vodního zákona se stanoví následující podmínky:

- 1) Předpokládaný odběr podzemní vody nepřekročí povolené množství.
- 2) Skutečný odběr podzemní vody bude pravidelně zapisován do provozního deníku.
- 3) Množství odebraných vod bude měřeno cejchovaným vodoměrem.
- 4) Doba platnosti povolení se omezuje **do 31.05.2028**.

- 5) Do dvou měsíců po nabytí právní moci rozhodnutí bude požádáno o změnu povolení k nakládání s vodami, které bude jednotné pro všechny jímací objekty VZ Hostěnice.
- 6) Provozovatel je povinen hlásit údaje o odběru Povodí Moravy s.p. v souladu s § 10 odst. (1) a § 22 odst. (2) vodního zákona vždy do 31. ledna následujícího roku prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP).

II. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. (1) a § 55 odst. (1) písm. c) vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona, k provedení stavby vodního díla

„Vodovod a vrtý (HO-3-17, HO-4-17) v k.ú. Hostěnice“

v kraji Jihomoravském, okrese Brno – venkov, na pozemcích p.č. 274/328, 274/7, 274/259, 274/658, 274/210, 274/260, 274/261, 278/1, 274/2, 417/1, 170/4 v k.ú. Hostěnice, souřadnice JTSK vrtu HO-3-17 y,x = 584664.00, 1157282.40, souřadnice JTSK vrtu HO-4-17 y,x = 584732.99, 1157319.83, souřadnice vodovodu JTSK začátek y,x = 584733, 1157320, konec y,x = 585476, 1156800, č.h.p. 4-15-03-0950, číslo HGR 2241 v tomto rozsahu:

SO 01 Vrtý (HO-3-17, HO-4-17)

Vrtané studny hloubky 80 m vystrojené tlakovými PVC zárubnicemi $\varnothing$ 160/6,2 mm s perforací v místech přítoků podzemní vody. Kolem ústí vrtu bude provedena ochranná armaturní šachta o min. rozměrech 90/120 cm a výšce 180 cm. Ve studni budou umístěna ponorná čerpadla.

SO 02 Vodovod

Druh vodovodního řadu vodovod pro veřejnou potřebu

Celková délka řadu 1280 m

Materiál. HDPE 63/5,5 mm

Potrubí z vrtu HO-4-17 z HDPE 32/2,9 mm délky 20 m bude ukončeno v armaturní šachtě výtlačného potrubí.

Společné výtlačné potrubí bude ukončeno ve stávajícím vodojemu.

Účel užívání stavby vodního díla: jímání a doprava pitné vody.

Pro provedení stavby vodního díla podle ustanovení § 15 odst. (3) vodního zákona a ustanovení § 115 odst.(1) stavebního zákona se pro stavebníka stanoví tyto podmínky :

- 1) Stavba výše uvedeného vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ověřené autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Pavlem Kučerou, ČKAIT 1001923. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla ve znění vyhlášky č. 367/2005 Sb.
- 3) Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníkem organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno odpovědného stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
- 4) Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 5) Stavba bude prováděna dodavatelsky subjektem k tomu oprávněným.
- 6) Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.

- 7) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či únikům ropných látek.
- 8) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
- 9) Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
- 10) Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy se žádostí o kolaudační souhlas; odpady vznikající při stavbě (rekonstrukci) budou zařazeny podle postupu uvedeného v § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů.
- 11) Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
- 12) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Krajské hygienické stanice JmK – stanovisko ze dne 06.04.2018 pod č.j. KHSJM 12115/2018/BK/HOK:
 - Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že ve stavebních objektech SO 01 – Vrtý (HO-3-17 a HO-4-17) a SO 02 Vodovod byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody v rozsahu úplný rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 1 a č.5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s označením přesného místa odběru). Výsledky rozboru vody nesmějí být starší než 6 měsíců a budou předloženy na KHS JmK k posouzení.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z horního vodojemu v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s uvedením přesného místa odběru).
- 13) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Obvodního báňského úřadu ze dne 21.03.2018 pod zn. SBS 09066/2018/OBÚ-01/1:
 - Pro vrtné práce musí být vypracován projekt a technologický postup v souladu s § 23 odst. 1) vyhlášky č. 239/1998 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích a o změně některých předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, který smí být vypracován jako společný pro skupinu vrtů s obdobnými poměry.
 - Projektová dokumentace týkající se činnosti prováděné hornickým způsobem ve smyslu ustanovení § 20 zákona č. 61/1988 Sb., musí být vypracován odborně způsobilou osobou – báňským projektantem s platným osvědčením (§ 2 odst. 2, písm. e) a § 6 vyhl. č. 298/2005 Sb.), který je odpovědný za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace (§ 5b zákona č. 61/1988 Sb.). Náležitosti projektu vrtu jsou uvedeny v příloze č. 1 vyhlášky 239/1998 Sb.
 - Realizovat činnost prováděnou hornickým způsobem může pouze fyzická či právnická osoba - organizace podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb., které bylo orgánem státní báňské správy vydáno oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (viz § 1 odst. 1, 2 vyhl. ČBÚ č. 15/1995 Sb.).

- Oprávněná organizace musí na Obvodním báňském úřadě pro území krajů Jihomoravského a Zlínského ohlásit zahájení a ukončení činnosti prováděné hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 a 11 vyhlášky č. 104/1998 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření obce Hostěnice ze dne 16.04.2018 z hlediska vlastníka veřejné technické a dopravní infrastruktury:
- Před započítím výkopových prací musí být trasa vodovodu i obou kabelových vedení elektroinstalace vytýčena na náklady stavby.
 - Stavební činností nesmí dojít k žádnému poškození vodovodního řadu a ani jakýchkoliv jeho součástí.
 - Stavební činností nesmí dojít k žádnému poškození související elektroinstalace.
 - K případně obnaženému potrubí vodovodního řadu musí být neprodleně přizván pověřený zástupce provozovatele vodovodu.
 - Při realizaci stavby musí být dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - Realizací stavby nesmí být poškozeny žádné z místních ani účelových komunikací, dojde-li přesto k jejich poškození, budou tyto opraveny na náklad zhotovitele stavby.
 - Způsob obnovy povrchu a konstrukce vozovky po realizaci stavby musí být proveden odstupňováním podle konstrukčních vrstev vozovky a nutno jej dohodnout předem se zástupcem obce.
 - Zhotovitel bude dbát na to, aby veškeré dotčené komunikace stavbou byly co nejméně znečištěny vlivem stavebního ruchu.
 - Zásypy budou řádně po vrstvách zhutněny.
 - Před započítím stavby nutno při místním šetření za účasti zástupce Obce ohledat a zjistit stav všech dotčených komunikací a pořídit fotodokumentaci.
 - Po dokončení stavby budou za účasti zástupce Obce komunikace protokolárně převzaty.
- 15) Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby, na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona, ke které stavebník předloží:
 - předávací protokol stavby,
 - geodetické zaměření stavby,
 - projekt skutečného provedení stavby,
 - doklad o tlakové zkoušce vodovodu,
 - rozbor vody,
 - doklad o shodě použitých materiálů,
 - revizní zpráva elektrozařízení,
 - doklad o uložení odpadu,
 - stanovisko Krajské hygienické stanice JMK.

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí obdržel dne 18.04.2018 žádost Obce Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrý, IČO 00488151 o povolení k vodním dílům ke stavbě studny a vodovodu v obci Hostěnice a dne 19.04.2018 o povolení k nakládání s vodami - k odběru podzemních vod z vrtů HO-3-17 a HO-4-17 v k.ú. Hostěnice.

Žádost byla doplněna všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to :

- právoplatné územní rozhodnutí vyhotovené Úřadem městse Pozořice, stavebním úřadem ze dne 16.10.2017 pod č.j. StÚ 871/2017-6-Du-ÚŘUS-Rozh-/;
- souhlas vydaný příslušným stavebním úřadem ve smyslu § 15 stavebního zákona ze dne 28.11.2017 pod č.j. StÚ 871/2017-9-Du-ÚŘUS-Dopi-/;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JMK– stanovisko ze dne 06.04.2018 pod č.j. KHSJM 12115/2018/BK/HOK;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JMK ze dne 03.04.2018 pod zn.: LCR141/0000521/2018;
- stanovisko Obvodního báňského úřadu ze dne 21.03.2018 pod zn. SBS 09066/2018/OBÚ-01/1;
- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 26.03.2018 pod zn.: PM017576/2018-203/Kr;
- vyjádření společnosti Lesy ČR, s.p. ze dne 03.04.2018 pod zn.: LCR141/0000521/2018;
- vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 19.03.2018 pod zn.: 5001689287;
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 19.03.2018 pod zn.: B6941-16239906;
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 19.03.2018 pod č.j.: 565758/18;
- vyjádření obce Hostěnice ze dne 16.04.2018;
- Závěrečná zpráva „Vyhledávání a průzkum zdrojů podzemních vod pro obec Hostěnice, parcela č. 274/7 a 274/328“ z 03/2018;
- ověřená projektová dokumentace;

Podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odbor životního prostředí Městského úřadu Šlapanice jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, oznámil přípisem ze dne 23.04.2018 pod č.j. OŽP-ČJ/48100-18/SKR zahájení řízení ve věci povolení stavby všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům a současně jim stanovil termín pro uplatnění případných námitek a připomínek do 21.05.2018 od doručení oznámení, s možností se do termínu 24.05.2018 vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu.

Dne 18.05.2018 obdržel vodoprávní úřad námitku vlastníka sousedního pozemku Ing. Petra Mlejníka, Štefáčkova 11, 628 00 Brno.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno :

- a) Projektová dokumentace „Vyhledání a průzkum zdroje podzemních vod pro obec Hostěnice“ byla ověřena autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Pavlem Kučerou, ČKAIT 1001923 D1 v 03/2018. Předložený projekt řeší SO 01 Vrt (HO-3-17, HO-4-17) hloubky 80 m, byly vrtány v hloubce 0,0 – 15,0 m jádrově vrtným průměrem 282 mm a v hloubce 15,0 – 80,0 m průměrem 254 mm rotačně příklepovou technologií se vzduchovým výplachem. Vrt byly vystrojeny tlakovými PVC zárubnicemi $\varnothing$ 160/6,2 mm s perforací v místech přítoků podzemní vody. Kolem ústí vrtů budou osazeny armaturní šachty o minimálních rozměrech 90/120 cm a výšce 180 cm. Vstup do komor bude shora otvorem s uzamykatelným poklopem. Pro čerpání vody z vrtů jsou navržena ponorná čerpadla osazená v hloubce cca 70 m s průtokem 2,0 l/s, resp. 0,3 l/s a výtlačnou výškou 145 m. SO 02 Vodovod je řešen jako výtlačné potrubí z HDPE 63/5,8 mm délky 1280 m a ukončeno ve stávajícím vodojemu. Potrubí z vrtu HO-4-17 z HDPE 32/2,9 mm délky 20 m bude ukončeno v armaturní šachtě. V žádosti o povolení k odběru podzemních vod byl uveden odběr v množství pro vrt HO-3-17 $Q_{\text{prům.}} = 1,0 \text{ l/s}$, $Q_{\text{max.}} = 1,5 \text{ l/s}$, $Q_{\text{měs.}} = 4\,000 \text{ m}^3/\text{měs.}$, $Q_{\text{rok}} = 48\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$ a pro vrt HO-4-17 $Q_{\text{prům.}} = 0,3 \text{ l/s}$, $Q_{\text{max.}} = 0,5 \text{ l/s}$, $Q_{\text{měs.}} = 13\,000 \text{ m}^3/\text{měs.}$, $Q_{\text{rok}} = 15\,600 \text{ m}^3/\text{rok}$. K odběru vody bylo doloženo hydrogeologické

vyjádření společnosti ENVIREX, spol. s r.o. Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO 47914700.

Předpokládaná hodnota vodního díla činí :3,05 mil. Kč

- b) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno Úřadem městyse Pozoříce, stavebním úřadem dne 16.10.2017 pod č.j. StÚ 871/2017-6-Du-ÚŘUS-Rozh-/ územní rozhodnutí. Souhlas výše uvedeného místně příslušné ho stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odstavce (2) stavebního zákona s předmětnou stavbou vodního díla, byl vydán dne 28.11.2017 pod č.j. StÚ 871/2017-9-Du-ÚŘUS-Dopi-/.
- c) Správní poplatek byl vyměřen ve výši 3000 Kč podle položky 18 odst. (1) písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, a byl žadatelem uhrazen dne 12.02.2018.
- d) Vodoprávní úřad stanovil ve výrokové části I části podmínky č. 1) - 3) nutné ke kontrole množství odebrané podzemní vody a v podmínce č. 4) dobu platnost povolení. V souladu s vyjádření správce povodí jsou uvedeny podmínky č. 5) a 6). Ve výrokové části II. se vodoprávní úřad v podmínce č. 1) odvolává na dokumentaci, která byla základním podkladem pro rozhodnutí správního orgánu. Podmínky č. 2) – 10) jsou nutné k zajištění provádění a řádnému provozování stavby dle dalších všeobecně platných právních předpisů, lhůta pro dokončení stavby je uvedena v podmínce 11) Podmínky 12) – 13) uvádí požadavky dotčených orgánů. Podmínky č. 14) – č. 16) upozorňuje na požadavky účastníků řízení. Doklady požadované ke kolaudačnímu souhlasu jsou uvedeny v podmínce č. 17) a slouží k ověření kvality vybudovaného díla, případně jako doklad pro řádné provozování stavby a řádnému provozování stavby dle dalších obecně závazných právních předpisů. Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na předpokládaný vliv povolované stavby na její okolí s přihlédnutím na charakter, výšku a odstupy od hranic sousedních pozemků. Vodoprávní úřad přiznal postavení účastníka řízení kromě žadatele a příslušnou obec i všem vlastníkům pozemků na kterých bude stavba postavena. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby. Dále správní orgán v rámci vodoprávního řízení prověřil žádost, ostatní podklady včetně dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně uvedl rozhodnutí do souladu se všemi stanovisky dotčených orgánů státní správy. Posoudil rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů včetně negativního ovlivnění životního prostředí zejména vodních poměrů, rovněž zjistil, že stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 18.05.2018 obdržel vodoprávní úřad námitku vlastníka sousedního pozemku Ing. Petra Mlejnk, Štefáčkova 11, 628 00 Brno ve znění:

„Jsem vlastník pozemků zapsaných na LV č. 686 v k.ú. Hostěnice, především pozemků p.č. 274/156, 191/75, 180/2, na nichž se nachází stávající až 25-ti letá vzrostlá zeleň od doby již před účinností Zákona 89/2012 Sb. (NOZ).

Jedná se o cenné soukromé klenové a jilmové aleje podél cest v celkové délce cca 300 m a další vzrostlé smíšené porosty dřevin, které podléhají ochraně dle § 7 Zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a Metodickým instrukcím odboru obecné ochrany přírody a krajiny a odboru legislativního MZP.

V Územním rozhodnutí SÚ Pozoříce č.j. StÚ 871/2017 - 6 Du-ÚŘUS- Rozh-/, které nabylo právní moci dne 24.1.2017 nic takového jako dřeviny rostoucí mimo les nebyly projektantem vůbec vyhodnoceny a řešeny, proto by neměly být nijak dotčeny.

Nesouhlasím tedy s nyní nově zařazeným „zprůhledněným“ situačním výkresem - Příloha ě. 4 - Situace průzkumných HG vrtů v katastrální mapě v měřítku 1:1000, který je součástí Hydrogeologického průzkumu firmy Envirex, spol s r.o. (1 list formátu A3) a součástí projektu Ing. Pavla Kučery, autorizace č. 1001923, obor ÍV00.

S přílohou č. 4 nesouhlasím, jsou tam zavádějící, zcestné a znejistující informace v rozporu s dokumentací z územního řízení, i se skutečným stavem věcí v terénu. I přes revizi katastru obce Hostěnice, byly hranice zpřesněny jen někde a ortofotomapa a katastrální mapa se rozcházejí, kde je vidět stav užívání a okraje pozemků. Podklad pro zákres vrtů do Přílohy č. 4 - zaměření bez upřesnění hranic prováděla stejná místní geodetická kancelář, která o cca 100 m blíže k obci zpřesňovala a vytyčovala parcelu zahrady 274/134, kde se umístění lesní cesty muselo posunovat, aby odpovídalo skutečnosti.

V příloze č. 4 je zcela chybně kreslena úvrať na náš pozemek p.č. 274/156, přitom je cca 13 let přímo při okraji lesa, tudíž na sousední obecní parcele. Souhlas s umístěním na p.č. 274/156 nebyl vlastníkem nikdy udělen.

V příloze č. 4 jsou tímto posunem a neupřesněným zákresem chybně a mylně zakresleny stávající dřeviny rostoucí mimo les, všechny ve skutečnosti rostou na západní části pozemku p.č. 274/156.

Zákresem přesně zaměřených dřevin do nezpřesněné mapy není respektována ani naše stávající vzrostlá soukromá zeleň, ani okraj lesa se vzrostlými stromy a porostním okrajem, ani stará historická lesní cesta p.č. 274/259 vedoucí směrem do obce, která po úvrať má asfaltový povrch a je přesně znatelná v terénu. Rovněž tak parcela p.č. 274/257 se ocitá v celé své délce v lese.

Přílohu č. 4 prosím vyřadit z dokumentace, která bude povolována. Chci zabránit tomu, aby výkres Příloha č. 4 byl dál používán v tomto stavu, např. pro vytyčování stavby v terénu, jako podklad pro realizaci vodovodu a další případné úkony a byly ohroženy stávající vzrostlé dřeviny a keře v mém vlastnictví, jejichž umístění na mém pozemku a užívání hranic v terénu nikdy nikdo nerozporoval.

V nákrese je zakreslována nově cesta jižním směrem k hrázi 2. rybníku, která jako samostatná parcela ani neexistuje, jedná se jen o průsek, který byl teprve letos na jaře 2018 v lese vyřezán.

Žádám o respektování ochranných pásem stávajících dřevin rostoucích mimo les na mých pozemcích. Nesouhlasím se zakreslováním mých dřevin na sousední parcelu p.č. 274/658, na níž mají být prováděny výkopové práce, čímž by trasa a ochranné pásmo vodovodu zasahovalo do stávajících dřevin. Prosím o změnu dokumentace, nebo o vyřazení přílohy č. 4. Vrtý jsou zakresleny i na dalších přílohách a tato č. 4 je dle nás nadbytečná“.

Vypořádání s námitkou účastníka řízení:

Příloha č. 4 je součástí dokumentu nazvaného „Hydrogeologický průzkum, dílčí zpráva, Vyhledávání a průzkum zdrojů podzemních vod pro obec Hostěnice, parcela č. 274/7 a 274/328“ je podkladem pro rozhodnutí o nakládání s vodami (výrok I.) a nikoliv pro realizaci stavby. Jedná se o situaci vrtů HO-3-17 a H0-4-17 z hlediska umístění v katastrální mapě a pro vodoprávní úřad má informativní charakter. Podle této situace nelze realizovat vodovod a tudíž správní orgán grafické vyjádření např. dřevin nebo průseku nebere v úvahu a situaci nelze použít pro vytyčení vodovodu. Situaci však nelze vyřadit z tohoto hydrogeologického vyjádření, jelikož je jeho nedílnou součástí a změnu přílohy považuje vodoprávní úřad za nadbytečnou. Vodovod musí být umístěn v souladu s dokumentací, která byla předložena pro vydání územního rozhodnutí ze dne 16.10.2017, č.j.: StÚ 871/2017-6-Du-ÚŘUS-Rozh-; Vodovod bude realizován podle projektové dokumentace pro stavební povolení „Vyhledání a průzkum zdroje podzemních vod pro obec Hostěnice, SO 02 Vodovod“, ověřené autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Pavlem Kučerou, ČKAIT 1001923 v březnu 2018 tak, jak je uvedeno ve výrokové části II v podmínce č. 1).

Požadavku respektování ochranných pásem dřevin rostoucích mimo les na pozemku p.č. 274/257 v k.ú. Hostěnice vodoprávní úřad vyhovuje. Dřeviny v žádné situaci v dokumentaci pro stavební povolení nejsou zakresleny.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. (1) správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. (1) správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí se, v souladu s ustanovením § 113 odst. 3 zákona stavebního zákona, doručuje formou veřejné vyhlášky. Po dobu 15 dnů musí být tato písemnost vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, a Obecního úřadu Hostěnice

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, v souladu s ustanovením § 26 odst. 1 správního řádu

Zveřejněno dne:.....

Zveřejnění ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a jeho zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Příloha pro stavebníka :

- ověřená projektová dokumentace – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník:**I. účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):**

- Obec Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrý
- Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové

II. účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (uvědomění veřejnou vyhláškou)

- Povodí Moravy, s.p., Brno, Dřevařská 11, Brno, 601 75
- vlastníci pozemků p.č. 274/156, 274/210, 274/259, 274/529, 274/629, 274/644, 274/645, 274/647, 274/648, 274/649, 274/650, 274/651, 274/652, 274/653, 274/654, 274/655, 274/656, 274/657, 274/659, 274/660, 274/661, 274/662, 274/663, 274/664, 274/665, 274/666, 274/667, 274/668, 274/669, 274/177, 274/202, 274/320, 274/203, 274/204, 191/75, 180/2, 177/7, 177/6, 177/5, 177/1, 170/11, 170/12, 170/13 v k.ú. Hostěnice

III. dotčené orgány (do vlastních rukou)

- Úřad městyse Pozořice, stavební úřad, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Dvořákova 13, 601 42 Brno
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

IV. Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

- Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Hostěnice, Hostěnice 57, 664 04 Mokrý