

OZNAČENÍ ZMĚN **Zx**
POPIS ZMĚN:

- Z1 - změna využití pozemku p.č. 114/12 z ploch ZS - plochy sídelní zeleně soukromé a vyhrazené stabilizované na plochy BV - plochy bydlení návrh a částí pozemku st. 249 na plochy OV plochy občanského vybavení slav.
- Z3 - změna využití pozemku p.č. 51/1 z ploch ZS - plochy sídelní zeleně soukromé a vyhrazené stabilizované na plochy BV - plochy bydlení návrh.
- Z4 - změna využití pozemku p.č. 333/2 z ploch ZP - zemědělská plocha stabilizovaná na plochy SKZ - plochy smíšené nezastavěného území - zeleně soukromá a vyhrazená návrh.
- Z5 - změna využití pozemku p.č. 274/25, rekreační areál "Na Pastviskách", z ploch SK - smíšené plochy nezastavěného území stabilizované na plochy RH - plochy hromadné rekreace návrh.
- Z6a - vymezení stávající účelové komunikace na pozemcích p.č. 110/46, 110/1, 110/40, 110/22, 114/14 v ploše VP - plochy veřejných prostranství stabilizované.
- Z6b - vymezení účelové komunikace - návrh na pozemcích p.č. 114/22, 114/1.
- Z6c - vymezení účelové komunikace - návrh na p.č. 114/1, 114/9, 434/15, 133/14, 133/19, 133/21, 133/23.
- Z6d - vymezení stávající účelové komunikace po hrázi rybníka na pozemku p.č. 274/328.
- Z6e - vymezení stávající místní komunikace na pozemku p.č. 418/1.
- Z7 - změna využití pozemků p.č. 159/3, 159/6, 159/7, z ploch ZS - plochy sídelní zeleně soukromé a vyhrazené stabilizované a T - plochy technické infrastruktury návrh na plochy OV - plochy občanského vybavení návrh. Změna využití pozemku p.č. 159/6 z plochy ZS - plochy sídelní zeleně soukromé a vyhrazené stabilizované na plochy veřejných prostranství - veřejné zeleně.
- Z8 - vymezení ploch a koridorů nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability krajiny v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.
- Z8a - vymezení nadregionálního biokoridoru K 132 MH.
- Z8b - vymezení regionálního biokoridoru RK 1499.
- Z9 - vymezení ploch a koridorů veřejné dopravní infrastruktury nadmístního významu - cyklistických koridorů v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.
- Z9a - vymezení cyklotrasy č. 507 - jako součásti krajského cyklistického koridoru Ostrov u Macochy - Jedovnice - Rousínov.
- Z9b - vymezení cyklotrasy č. 5135 - jako součásti krajského cyklistického koridoru Brno, Lišeň - Hostěnice - Koleč.
- Z9c - vymezení cyklotrasy č. 5131 - jako součásti krajského cyklistického koridoru Habrůvka - Křtiny - Hostěnice - Pozořice.
- Z10 - změna využití části pozemku p.č. 200/17 a 200/20 ze ZP zemědělská plocha stabilizovaná na BV - plochy bydlení návrh, část pozemků p.č. 200/17 a 200/20 ze ZP na návrhové plochy SKZ - plochy smíšené nezastavěného území - zeleně soukromá a vyhrazená, a část pozemku p.č. 200/18 ze SKZ na BV.
- Z11 - změna navrženého využití části pozemků p.č. 274/262, 274/753, 274/766 a 274/754 z ploch DO - plochy dopravní infrastruktury na plochy bydlení návrh.
- Z12 - změna využití pozemku p.č. 274/290 z ploch RI - rekreace individuální stabilizovaná na plochy bydlení BV stabilizované.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁN HOSTĚNICE - ZMĚNA Č.1	
Správní orgán, který změnu č.1 územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Hostěnice
Datum nabylí účinnosti poslední změny:	24.10.2020
Pořizovatel:	Obecní úřad Hostěnice
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Mgr. Eva Karásková, starostka obce
Jiná fyzická osoba kvalifikovaná dle § 24 stavebního zákona, prostřednictvím které obec vykonávala územní plánovací činnost podle § 6 odst. 2:	Ing. arch. Radek Boček
Podpis:	
Otisk úředního razítka pořizovatele:	

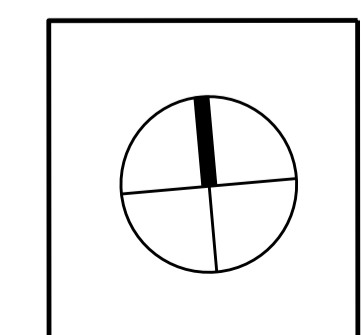
LEGENDA:

STAV	NÁVRH
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 28.2.2018
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY K PŘEVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

ČLENĚNÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

[Red diagonal hatching]	PLOCHY BYDLENÍ
[Yellow]	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
[Orange diagonal hatching]	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
[Blue diagonal hatching]	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
[Pink diagonal hatching]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
[Light blue diagonal hatching]	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
[Dark blue diagonal hatching]	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ



ČÍSLO VÝKRESU :
I.1

Kraj : JIHMORAVSKÝ	Obec, katastrální území : HOSTĚNICE
Pořizovatel : OBECNÍ ÚŘAD HOSTĚNICE	Ákce : ÚZEMNÍ PLÁN HOSTĚNICE ZMĚNA Č.1
Výkres : ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	

prerovněd : MENCL	projemní a porovněd hromad Kontaktní osoba : Ing. arch. Vojtěch Mencl
Zodpovědný projektant : Výpracoval : Číslo zakázky :	Ing. arch. Petr Binko 11-30 ZÁŘÍ 2020
Měřítko :	1:5 000